



Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ МИХАЛЕВ  
рег. № 703  
Район на действие - Бургаски окръжен съд  
Кантора: гр. Бургас 8001, плк 711, ул. "Цариградска" № 24, ет. 2, офис 1  
Изп. Дело № 20127030400892

## ОБЯВЛЕНИЕ

Днес, 09.07.2026г., подписаният ГЕОРГИ МИХАЛЕВ – Частен съдебен изпълнител, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 13.07.2026г. До 13.08.2026г. - 17.00 часа., ще се проведе в сградата на Районен съд в гр. Бургас, ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на недвижими имоти, собственост на **ТУРИСТИЧЕСКО ДРУЖЕСТВО СТРАНДЖА С ЕИК 102186939** от гр. Бургас, по изп. дело № 20127030400892 на основание чл. 487 от ГПК, а именно:

**1. Сграда с идентификатор 07079.831.84.7**, гр. Бургас, плк. 8000, ЛЕСОПАРК РОСЕНЕЦ, вид собственост Частна, функционално предназначение Курортна, туристическа сграда, брой етажи 1, застроена площ **28 кв. м.**

**Началната цена, от която започва продажта е в размер на 7 640 €.** /седем хиляди шестстотин и четиридесет евро/.

**2. Сграда с идентификатор 07079.831.84.8**, гр. Бургас, ЛЕСОПАРК РОСЕНЕЦ, вид собственост Частна, функционално предназначение Курортна, туристическа сграда, брой етажи 1, застроена площ **28 кв. м.**

**Началната цена, от която започва продажта е в размер на 7 640 €.** /седем хиляди шестстотин и четиридесет евро/.

**3. Сграда с идентификатор 07079.831.84.6**, гр. Бургас, ЛЕСОПАРК РОСЕНЕЦ, вид собственост Частна, функционално предназначение Промислена сграда, брой етажи 1, застроена площ **23 кв. м.**

**Началната цена, от която започва продажта е в размер на 6 272 €.** /шест хиляди двеста седемдесет и две евро/.

**4. Сграда с идентификатор 07079.831.84.5**, гр. Бургас, ЛЕСОПАРК РОСЕНЕЦ, вид собственост Частна, функционално предназначение Курортна, туристическа сграда, брой етажи 1, застроена площ **41 кв. м.**

**Началната цена, от която започва продажта е в размер на 11 184 €.** /единадесет хиляди сто осемдесет и четири евро/.

**5. Сграда с идентификатор 07079.831.84.21**, гр. Бургас, ЛЕСОПАРК РОСЕНЕЦ, вид собственост Частна, функционално предназначение Курортна, туристическа сграда, брой етажи 1, застроена площ **30 кв. м.**

**Началната цена, от която започва продажта е в размер на 8 184 €.** /осем хиляди сто осемдесет и четири евро/.

Интересуващите се от имотите могат да се явяват в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат недвижимите имоти, могат да направят това всеки ден по

местонахождението му .

Задатъкът е в размер на 10% от посочените цени за имотите, съгласно чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Михалев, №IBAN: BG49CECB979050J1345700, Банка "ЦКБ" – клон Бургас, по изпълнително дело №20127030400892.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. **На осн. чл. 489, ал. 6, предложенията надхвърлящи началната цена с повече от 30 %, са недействителни.**

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Бургас / съдебно изпълнителна служба/, което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.4 от ГПК/.

На 14.08.2026г. в 11.30 часа ден в РС - Бургас в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Георги Михалев ще състави протокол и обяви купувача /чл.492, ал.1 от ГПК/.

Върху имотите има вписана възбрана в полза на вискателя Община Бургас.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:  
/ГЕОРГИ МИХАЛЕВ/

