



Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ МИХАЛЕВ
рег. № 703, Район на действие - Бургаски окръжен съд
Кантора: гр. Бургас 8001, п.к. 711, ул. "Цариградска" № 24, ет. 2, офис 1
тел: 056/830778, E-mail: gmihalev_izpalnitel@abv.bg
Изп. Дело № 20267030400217

ОБЯВЛЕНИЕ

Днес, 01.10.2026г., подписаният ГЕОРГИ МИХАЛЕВ – Частен съдебен изпълнител, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 02.10.2026г. До 02.11.2026г. - 17.00 часа, ще се проведе в сградата на Районен съд в гр. Поморие, ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на недвижими имоти, собственост на длъжника ВЕСЕЛИНА ИВАНОВА ПОЛИХРОНОВА, по изп.дело № 20267030400217, на основание чл. 487 от ГПК, а именно:

1. 1/8 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 57491.11.192, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, одобрени със Заповед РД-18- 36/29.04.2009г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: **гр. Поморие, местност Гигант целият** с площ от **4693 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: лозе, категория на земята: 3 /трета/ стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 011192, при съседи: ПИ с ид. № 57491.11.191, № 57491.11.193, № 57491.11.48 и № 57491.11.374.

Началната цена, от която започва продажта е в размер на 889 € /осемстотин осемдесет и девет евро/.

2. 1/8 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 57491.622.130, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, одобрени със Заповед РД-18- 36/29.04.2009г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: **гр. Поморие, местност Гара лъка**, целият с площ от **4067 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 3 /трета/ стар идентификатор: 35691.22.130, номер по предходен план: 022130, при съседи: ПИ с ид. № 57491.622.127, № 57491.622.32, № 57491.622.131, № 57491.622.214 и № 57491.622.129.

Началната цена, от която започва продажта е в размер на 943 € /деветстотин четиридесет и три евро/.

3. 1/8 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 57491.1.457, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Поморие, одобрени със Заповед РД-18- 36/29.04.2009г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: **гр. Поморие, местност Кантона**, целият с площ от **5333 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 3 /трета/ стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 1010207, при съседи: ПИ с ид. № 57491.1.455, № 57491.1.289, № 57491.1.458 и № 57491.1.271.

Началната цена, от която започва продажта е в размер на 1 236 € /хиляда двеста тридесет и шест евро/.

Интересуващите се от имота могат да се явяват в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да оглеждат недвижимите имоти, могат да направят това по местонахождението им.

Задатъкът е в размер на 10% , от посочените начални цени , съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в продажта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Михалев - IBAN: BG49CECB979050J1345700, Банка "ЦКБ" – клон Бургас, по изпълнително дело № 20267030400217.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. На осн. чл. 489, ал. 6, предложенията надхвърлящи началната цена с повече от 30 %, са недействителни. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Поморие /съдебно-изпълнителна служба/, което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.4 от ГПК/.

На 03.11.2026г. от 13,30ч. в РС Поморие /съдебно-изпълнителната служба/ в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Георги Михалев ще състави протокол и обяви купувача /чл.492, ал.1 от ГПК/.

Върху недвижимите имоти има вписан а възбрана в полза на вискателя.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ГЕОРГИ МИХАЛЕВ/

