



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител  
ЧСИ Христо Георгиев, рег. № 892  
Район на действие  
Окръжен съд – гр. Варна  
Изп. дело № 20258920400025  
Изх. № 17864/29.05.2025 г.

**ОБЯВЛЕНИЕ**  
**ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**

Днес 29.05.2025 год., подписаният ЧСИ Христо Георгиев - Частен съдебен изпълнител рег. № 892 с район на действие Окръжен съд – гр. Варна, с адрес на кантората гр. Варна, ул. Христо Самсаров № 3, ет. 2, офис 6А, тел/факс 052/ 633 197, email: chsi.georgiev@gmail.com, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че ще се проведе публична продан от 09.00 часа на 14.06.2025 г. до 17.00 часа на 14.07.2025 г., на следното МПС, собственост на **И. Х. Т.**, а именно:

Лек автомобил марка **ФОРД**, модел **ЕКСПЛОРЕР** с рег. № **В4093 ВР** , с рама № **1FMDU34E4VUD51857**

|            |                   |                 |
|------------|-------------------|-----------------|
| обем       | на двигателя      | 1195 куб.см.    |
| ск.кутия   |                   | ръчна           |
| мощност    | 152 квт.          | 203.84 к.с.     |
| пробег     | по време на описа | 159 486 км.     |
| година     | на производство   | 1997 г.         |
| цвят       | лилав             |                 |
| гориво     | Бензин / газ      |                 |
| двигател   | не е в движение   |                 |
| оборудване | теглич            | въздухозаборник |

**Тежести:**

1. Запор наложен в полза на вискателя по делото.
2. Запор наложен от ТД НАП ВАРНА





На основание чл. 485 от ГПК определям началната цена, от която ще започне наддаването при публичната продан на недвижимия имот в размер на 6 502.50 / шест хиляди петстотин и два лева и петдесет стотинки / лева без ДДС.

*Забележка: ДДС не се дължи.*

За участие в наддаването при публичната продан се внася предварително задатък 10 % върху началната цена по левова сметка на Частен съдебен изпълнител Христо Василев Георгиев - IBAN: BG96UNCR70001523136962 при Банка УниКредит Булбанк АД, BIC код: UNCRBGSF, съгласно чл. 489 ал. 1 от ГПК.

Желаещите да вземат участие в публичната продан, следва до 17.00 часа на последния ден на проданта да депозират молба за допускане до участие в публична продан, ведно със запечатан плик, съдържащ предложение с цена, посочена с цифри и с думи, както и квитанцията за внесения задатък. При посочване на цената следва да се отрази и имота, за който участва кандидата, описан в Обявлението. Всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение, съгласно чл. 489, ал. 2 от ГПК.

Предложенията се подават в канцеларията на Районния съд - гр. Варна /СИС ВАРНА/, на адрес: гр. Варна ул. „Ангел Кънчев“ №12, което се отразява във входящия регистър, на основание чл. 489 ал. 4 ГПК.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни, съгласно чл. 489, ал. 6 от ГПК.

За участие в публичната продан чрез трето лице /пълномощник/ е необходимо в деня на отваряне на наддавателните предложения да се представи пълномощно с нотариална заверка на подписа на упълномощителя.

В случай, че участникът в публичната продан е юридическо лице, е необходимо в деня на отваряне на наддавателните предложения, да бъде представено актуално състояние.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на Частен съдебен изпълнител ЧСИ Христо Георгиев с рег. № 892 на адрес: гр. Варна, ул. Христо Самсаров № 3, ет. 2, офис 6А, тел/факс 052/ 633 197, email: chsi.georgiev@gmail.com и в сградата на РАЙОНЕН СЪД ВАРНА всеки делничен ден от 09.00 часа на 14.06.2025 г. до 17.00 часа на 14.07.2025 г., за да прегледат книгата, след заплащане на такса в размер на 24 лева на основание чл. 19 от ТТРЗЧИ.

На 15.07.2025 г. с начален час 11:30 часа, в сградата на РС -Варна, на адрес: Районния съд - гр. Варна /СИС ВАРНА/, гр. Варна ул. „Ангел Кънчев“ № 12, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебният изпълнител съставя протокол и обявява купувач, съгласно чл. 492 от ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ПОМОЩНИК СЪДЕБЕН  
ИЗПЪЛНИТЕЛ  
Жаклин Тодоров

