



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
ЧСИ АНГЕЛ АНГЕЛАКОВ рег. № 826
ДЗЗД "Добринова и Ангелаков"

Кантора: гр. Пловдив, ул. "Райко Даскалов" №10, ет.1
тел.: 032 625 993, 0896 64 25 62, 0886 26 40 26, e-mail: angelangelakov@gmail.com



СКАНИРАЙ

ер
Изпълнително дело № 20248260400544
Изходящ № 8594 / 07.10.2024 г.

ОБЯВЛЕНИЕ
за публична продан
по Изпълнително дело №: 20248260400544

Подписаният ЧСИ Ангел Ангелаков рег. № 826 и район на действие ОС Пловдив, **ОБЯВЯВАМ**, че в периода от **14.10.2024 г. до 14.11.2024 г.** ще се проведе **първа** по ред публична продан, приключваща в края на работното време на последния ден, на следния делбен недвижим имот, собственост на съделителите **МИТКО КИРЕВ КИСОВ, ЛИЛЯНА АТАНАСОВА КИСОВА и КАЛИНКА ГЕОРГИЕВА ЛЮМЕРТ**, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 00702.508.239 (нула нула седем нула две точка пет нула осем точка две три девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив, одобрени със Заповед 300-5-52/08.07.2004 г. на Изпълнителния директор на АК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 21.02.2022 г., с адрес на поземления имот: гр. Асеновград, с площ на поземления имот: 1017 кв.м. (хиляда и седемнадесет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за обект комплекс за образование, предишен идентификатор: 00702.508.228, номер по преходен план: квартал: 5, парцел: част от I-196, училище, при граници и съседи: 00702.508.238, 00702.508.227.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485, ал. 4 от ГПК е в размер на **29 989 лв.** /двадесет и девет деветстотин осемдесет и девет лева/, представляваща **80%** от средно аритметична стойност от двете оценки за ПИИ.

Наддавателните предложения ще бъдат отворени на дата **15.11.2024 г. от 14.00** часа в сградата на Районен Съд Асеновград и ще се обяви купувач.

Съгласно чл. 488 от ГПК, книгата за проданта са депозираны в деловодството на районен съд и заинтересованите лица могат да се запознаят с тях. В периода на публичната продан може да се извърши оглед на имота. Съгласно чл. 489 и чл. 490 от ГПК, наддавач имащ право да участва, подава **само едно наддавателно предложение**, съдържащо: номер на изпълнително дело; име, ЕГН / ЕИК, адрес, email и телефон на наддавача; описание на имота; **предложена цена, изписана с цифри и думи**, която не може да бъде по-ниска от началната цена или да я надвишава с повече от 30 % и **прилага квитанция за внесен задатък**. При неспазване на изискванията подаденото наддавателно предложение е **недействително**.

За участие в публичната продан по изпълнително дело № 20248260400544, се внася задатък в размер на **10 % от началната цена** по сметка на ЧСИ Ангел Ангелаков рег. № 826 в **Банка ДСК АД, BIC STSABGSF, IBAN BG34STSA93000017014927**.

Купувачът е длъжен да подаде Декларация за произход на средствата съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗМИП - за суми над 15 000 евро, а ако е юридическо лице, се подава и декларация, съгласно чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП.

Тежести: Искова молба № 8, том 1 от дата 11.01.2023, Учредено право на ползване № 150, том 5 от дата 05.04.2024 г., Възбрана № 91, том 1 от дата 08.04.2024 г.;

Забележка: Правото на ползване е учредено след вписване на исковата молба по делото за делба.

ЧСИ Ангел Ангелаков

