



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител

РЕГ. № 829

ЗОРНИЦА ДОБРИНОВА

РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -

ОКРЪЖЕН СЪД - ПЛОВДИВ

Изх. № 5801/ 14.05.2025

ПЛОВДИВ, 14.05.2025

ИЗП. Д. № 20238290400056

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20238290400056, Втора публична продажба на имущество собственост на АВРАМ СТОЯНОВ ЧОРБАДЖИЙСКИ.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

Поземлен имот с идентификатор 06361.517.22 /нула шест три шест едно точка пет едно седем точка две две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-581/20.08.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: гр. Брезово, общ. Брезово, обл. Пловдив, местност „АЛА БАИР“, с площ от 2500 кв.м /две хиляди и петстотин квадратни метра/, трайно предназначение на територията: горска, начин на трайно ползване: широколистна гора, отдел/подотдел: 212/a1 /две едно две/а едно/, вид на подотдела: нискостъблени/ издънково насаждение предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 517022 /пет едно седем нула две две/, при граници и съседи: 06361.517.21, 06361.517.23, 06361.517.942, 06361.517.18;

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 2 088,00 лв. / две хиляди осемдесет и осем лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 10.06.2025г. до 10.07.2025г. в Районен съд Пловдив, с адрес Пловдив 4000, бул. 6 септември 167.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 11.07.2025г. от 09:00ч. в Районен съд Пловдив.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: Възбрана с вх. рег. № 15634/23.05.2023 г., том 4 № 172, дв. вх. рег. № 15450/23.05.2023г.

Съгласно чл. 482, ал.2 ГПК - Книжката за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Пловдив, адрес Пловдив 4000, бул. 6 септември 167 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки работен ден през времетраене на публичната продан от 10.00 ч. до 17.00 ч. по местонахождението му.

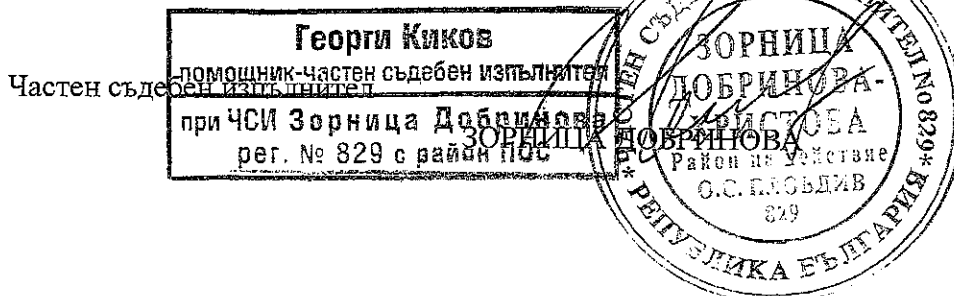
Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Частен съдебен изпълнител ЗОРНИЦА ДОБРИНОВА, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - ПЛОВДИВ,

гр.ПЛОВДИВ, ул."Опълченска" № 24 ет.2, 032/629 840 факс.032/629 830

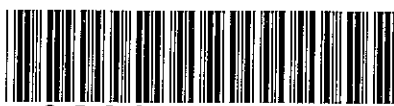
адрес на кантората гр.ПЛОВДИВ, ул."Опълченска" № 24 ет.2, 032/629 840 факс.032/629 830, сметка: IBAN: BG 93 CECB 9790 5007 6335 00 ; BIC: CECBVBGSF при ЦКБ АД клон Пловдив по изпълнително дело № 20238290400056.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Пловдив, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/. Продавта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. /чл. 489, ал. 5 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продажна, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. /чл. 489, ал. 6 ГПК/.



Изготвил: ГК



* 0 5 8 0 1 2 5 8 2 9 0 *

гр.ПЛОВДИВ, ул."Опълченска" № 24 ет.2, 032/629 840 факс.032/629 830