

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ САМУИЛ ПЕЕВ

О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело № 20238740400553

Подписаният Самуил Митков Пеев – частен съдебен изпълнител, рег.№874, район на действие – ХОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **30.06.2025 г. до 30.07.2025 год.** – края на работното време, в Районен съд - гр.Хасково, бул."България" №144, ет.1 стая №12 Съдебно – изпълнителна служба ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на Ангелина Костадинова Георгиева, за удовлетворяване вземането на Община Хасково, а именно:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 75085.12.178 /седемдесет и пет хиляди осемдесет и пет точка дванадесет точка сто седемдесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № РД-18-1568/09.02.2018 на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 28.01.2023, с **адрес на имота: с.Узунджово местност "ЛОЗЯТА", с площ на имота: 2 600 кв.м.** /две хиляди и шестстотин кв.м./, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план: 012178, при съседи: 75085.12.919, 75085.12.920, 75085.12.67, 75085.12.177, 75085.12.22, 75085.12.894, **ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА - 4 339.20 лв.** /четири хиляди триста тридесет и девет лева и 0.20 стотинки/.

Тежести върху имота: възбрана от ЧСИ Самуил Пеев в полза на вискателя.

Всички желаещи да преглеждат обявеният за продан недвижим имот, могат да сторят това всеки петък от 08.00 ч. до 17.00 ч. през времетраенето на проданта, посочено по-горе при управителя на имота Ангелина Костадинова Георгиева на адрес: с.Узунджово м."Лозята".

Купувачите, желаещи да участват като **НАДДАВАЧИ** в публичната продан, следва да направят надлежното за това **ПИСМЕНО** предложение, съгласно разпоредбата на чл.489 ал.2 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от първоначалната оценка на обявения за продан имот, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК за правоучастие в проданта, се внася по **с/ка на частен съдебен изпълнител Самуил Пеев BG 25 BUIN 95615100041906 BIC:BUINBGSF** в ТБ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ" АД по изп.дело № 20238740400553. Екземпляр от платежния документ се прилага към предложението.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица – Декларация по чл.4 ал.7 и чл.6 ал.5 т.3 ЗМИП за произход на средствата, за юридически лица – Декларация по чл.6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Предложенията се подават в канцеларията на Хасковски районен съд, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл.489 ал.4 и 5 от ГПК/. **Наддавателни предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 % са недействителни** На **31.07.2025 г. в 10.30 часа** в сградата на Районен съд – Хасково, бул."България" №144 ет.1 ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от частния съдебен изпълнител /чл.492 ал.1 от ГПК/, ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по – висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492 ал.2 от ГПК/.

гр.Хасково

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

САМУИЛ ПЕЕВ

