

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ САМУИЛ ПЕЕВ **О Б Я В Л Е Н И Е**

изп.дело № 20238740400621

Подписаният Самуил Митков Пеев – частен съдебен изпълнител, рег.№874, район на действие – ХОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **18.07.2025 г. до 18.08.2025 год.** – края на работното време, в Районен съд - гр.Хасково, бул."България" №144, ет.1 стая №12 Съдебно – изпълнителна служба ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на Ваня Атанасова Атанасова – Зафирова, за удовлетворяване вземането на „Хидро Електрик България“ ЕАД, а именно:

1. 1/3 /една трета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 14550.72.67 /четирнадесет хиляди петстотин и петдесет точка седемдесет и две точка шестдесет и седем/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Гарваново, община Хасково, одобрени със Заповед № РД – 18 – 56/24.01.2019 на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: **с.Гарваново местност „КОКАРДЖА“ целия с площ от 2 999 кв.м. /две хиляди деветстотин деветдесет и девет кв.м./, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 /четвърта/ предишен идентификатор – няма, номер по предходен план: 072067, при съседи: 14550.72.68, 14550.72.66, 14550.72.63, 14550.95.150, 14550.72.69, **ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА - 892.27 лв. /осемстотин деветдесет и два лева и 0.27 стотинки/.****

Тежести върху имота: възбрана от ЧСИ Самуил Пеев в полза на „Хидро Електрик България“ ЕАД.

Всички желаещи да преглеждат обявения за продан недвижим имот, могат да сторят това от понеделник до петък от 08.00 ч. до 17.00 ч. през времетраенето на проданта, посочено по-горе при управителя на имота на адрес: с.Гарваново м."Кокарджа".

Купувачите, желаещи да участват като **НАДАВАЧИ** в публичната продан, следва да направят надлежното за това **ПИСМЕНО** предложение, съгласно разпоредбата на чл.489 ал.2 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от първоначалната оценка на обявения за продан имот, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК за правоучастие в проданта, се внася по **с/ка на частен съдебен изпълнител Самуил Пеев BG 25 BUIN 95615100041906 BIC:BUINBGSF** в "АЛИАНЦ БАНК БЪЛГАРИЯ" АД по изп.дело № 20238740400621. Екземпляр от платежния документ се прилага към предложението.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица – Декларация по чл.4 ал.7 и чл.6 ал.5 т.3 ЗМИП за произход на средствата, за юридически лица – Декларация по чл.6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Предложенията се подават в канцеларията на Хасковски районен съд, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл.489 ал.4 и 5 от ГПК/. **Надавателни предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 % са недействителни** На **19.08.2025 г. в 10.15 часа** в сградата на Районен съд – Хасково, бул."България" №144 ет.1 ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от частния съдебен изпълнител /чл.492 ал.1 от ГПК/, ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по – висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492 ал.2 от ГПК/.
гр.Хасково

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/САМУИЛ ПЕЕВ/

