

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ САМУИЛ ПЕЕВ

О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело №20258740401130

Подписаният Самуил Митков Пеев – частен съдебен изпълнител, рег.№874, район на действие – ХОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересующите се, че от **15.05.2026 г. до 15.06.2026 год.** – края на работното време, в Районен съд - гр.Хасково, бул."България" №144, ет.1 стая №12 Съдебно – изпълнителна служба ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на „АРДА ТРИЙС“ АД – гр. Пловдив, за удовлетворяване вземането на „Кепитъл инвент - АБ“ ООД – гр. Пловдив, а именно:

1/ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **22887.45.190** /двадесет и две хиляди осемстотин осемдесет и седем, точка четиридесет и пет точка сто и деветдесет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Черковище, Община Стамболово, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1859/19.11.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на имота: **с.Долно Черковище, местност „3 – ЩЕ на с.Долно Черковище“**, с площ на имота: **314 427 кв.м.** /триста и четиринадесет хиляди четиристотин двадесет и седем кв.м./, трайно предназначение на територията: горска, начин на трайно ползване: друг вид дървопроизводителна гора, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план: 000179, 000180, 000181, 000190, при съседни на поземления имот: 22887.45.12, 22887.45.13, 22887.45.17, 22887.45.19, 22887.45.370, 22887.45.367, 22887.45.16, 22887.45.14, 22887.83.187, 22887.45.15, 22887.45.18, 22887.44.362, 22887.83.188, 22887.41.194, 22887.45.188, 22887.45.11, 22887.45.183, 22887.45.182, 22887.44.176, 22887.45.9, 22887.45.10.

По данни на Изпълнителна агенция по горите:

Отдел/подотдел	площ	вид на горите или вид на подотдела
582/10	53925	разливище
582/11	1620	автомобилен път
582/12	43527	голина
582/13	15940	разливище
582/14	545	автомобилен път
582/15	38520	голина
582/16	843	автомобилен път
582/7	73417	разливище
582/8	154	голина
582/д	19338	естествени крайречни гори/семенно насаждение
582/е	9200	култури от хибриди/склопена култура
582/ж	13036	естествени крайречни гори/семенно насаждение
582/з	22649	сечище
582/и	21702	сечище

при граници и съседни: имот № 000197- залесена територия на „Арда Трийс“ АД, имот № 000188- вътрешна река на МОСВ, имот № 000191- залесена територия на „Арда Трийс“ АД, имот № 000186- горски път на „Арда Трийс“ АД, **ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА – 47 828 евро /четиридесет и седем хиляди осемстотин двадесет и осем евро/**

Тежести върху имота: възбрана в полза на „Кепитъл инвент – АБ“ ООД

Всички желаещи да прегледат обявеният за продан недвижим имот, могат да сторят това всеки петък от 08.00 ч. до 17.00 ч. през времетраенето на проданта, посочено по-горе на адрес: с. Долно Черковище, обл. Хасково

Купувачите, желаещи да участват като **НАДДАВАЧИ** в публичната продан, следва да направят надлежното за това **ПИСМЕНО** предложение, съгласно разпоредбата на чл.489 ал.2 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от първоначалната оценка на обявения за продан имот, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК за правоучастие в проданта, се внася по **с/ка на частен съдебен изпълнител Самуил Пеев**