



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865
Район на действие Окръжен съд Стара Загора
Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело №. 20228650400427

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег. № 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересувашите се, че от **29.06.2025 г. до 29.07.2025 г.** ще се проведе в сградата Районен съд гр. Раднево, ул. Тачо Даскалов № 1 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в гр. Раднево, ул. Минчо Стоянов № 8, ет. 4, ап. 10, част от наследствената маса, останала от наследодателя СТАНИМИР ГЕОРГИЕВ НИКОЛОВ - длъжник по изп. дело № 20228650400427, по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ ЕАД, а именно:

1/10 идеална част от САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 61460.504.58.1.10, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е от 16.03.2009 г., с предназначение на самостоятелния обект: жилище, **АПАРТАМЕНТ № 10** – в жилищна сграда или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, посочена в документа площ: няма данни, находящ се в град Раднево, община Раднево, област Стара Загора, улица Минчо Стоянов № 8, на етаж 4, в сграда с идентификатор 61460.504.58.1, с предназначение: жилищна сграда – многофамилна, разположена в поземлен имот с идентификатор 61460.504.58, на едно ниво, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 61460.504.58.1.11, под обекта: 61460.504.58.1.7, над обекта: 61460.504.58.1.13.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 1800 /хиляда и осемстотин/ лева за продаваната идеална част.

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Раднево на 04.11.2022 г., т. 1, акт № 110, вх. рег. № 1641, дв.вх. рег. № 1640; Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Раднево на 04.11.2022 г., т. 1, акт № 111, вх. рег. № 1642, д. вх. рег. № 1641; Възбрана в полза на ПИБ АД вписана в СВ Раднево на 29.08.2022 г., т. 1, акт № 81, вх. рег. № 1180, дв. вх. рег. № 1179.

Интересувашите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книжката по проданта се държат и в канцеларията на Районен съд Раднево на разположение на всеки, който се интересува от имота. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC CECBVBGSF по изп. дело № 20228650400427.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Раднево, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **30.07.2025 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Раднево съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

12.06.2025 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

