

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ОБЯВЛЕНИЕ

по изпълнително дело № 20248710400142
по описа на ЧСИ Яна Георгиева

Подписаната ЯНА ГЕОРГИЕВА - Частен съдебен изпълнител с Рег. № 871 с район на действие Окръжен съд, гр. Стара Загора, на основание чл. 487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 30.12.2025 г. до 30.01.2026 г. включително, ще се приемат в канцеларията на Районен съд гр. Раднево, всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, собственост на длъжника Димитър Господинов Стойков от Раднево и ипотекарен длъжник Красимира Тодорова Стойкова от Раднево, а именно:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 61460.504.87.3.16, намиращ се в СГРАДА № 61460.504.87.3, построена в поземлен имот № 61460.504.87, представляващ Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или сграда със смесено предназначение, с площ 59,94 кв.м., находящ се в гр. Раднево, ул. Детелина № 4, вх. Б, ет. 6, ап. 16, брой нива на обекта – един, състоящ се от дневна, спалня, кухня, баня-тоалетна, коридор, тераса, при граници съгласно схема на АГКК: на същия етаж - № 61460.504.87.3.17, под обекта - № 61460.504.87.3.14, № 61460.504.87.3.13, над обекта - № 61460.504.87.3.19, ведно с прилежащо избено помещение № 18 с площ 3,60 кв.м., както и ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху дворното място, върху което е построена сградата, при начална цена – 47080,00 лв. /24071,62 евро/.

По изпълнителното дело е вписана ипотека и възбрани в полза на взыскателя Банка ДСК АД и възбрани в полза на Юробанк АД.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник и сряда от 15 часа до 18 часа през времетраенето на публичната продан, посочено по-горе.

Купувачите могат да се явят в канцеларията на Районен съд гр. Раднево всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата.

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в наддаването се внася по сметката на частния съдебен изпълнител задатък 10 % върху оценката. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и подаде предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на Районен съд гр. Раднево. Наддавателни предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завеждат във входящ регистър. На основание чл. 492, ал. 1 от ГПК в 11,00 часа на следващия работен ден от приключване на проданта, частния съдебен изпълнител ще обяви постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд гр. Раднево.

Съгласно чл. 492, ал. 2 от ГПК, ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то е отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Сметка за внасяне на задатък за участие в търг: IBAN BG43STSA93000017826170 – Банка ДСК ЕАД.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ЯНА ГЕОРГИЕВА

