

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ОБЯВЛЕНИЕ

по изпълнително дело № 20248710400181
по описа на ЧСИ Яна Георгиева

Подписаната ЯНА ГЕОРГИЕВА - Частен съдебен изпълнител с Рег. № 871 с район на действие Окръжен съд, гр. Стара Загора, на основание чл. 487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 27.02.2026 г. до 27.03.2026 г. включително, ще се приемат в канцеларията на Районен съд гр. Стара Загора, всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, собственост на длъжника Ивелин Енчев Дичев от Стара Загора, а именно:

Урегулиран поземлен имот, находящ се в с. Християново, общ. Стара Загора, обл. Стара Загора, съставляващ УПИ Х-178 в кв. 34 по плана на селото, с площ 1220 кв.м., при граници: улица, IX-178, улица, УПИ XI-177, улица, ведно с построените в имота жилищни и стопански постройки, както и други подобрения в имота, при начална цена – 14316,17 евро.

По изпълнителното дело е вписана възбрана в полза на възискателя Банка ДСК АД и възбрана в полза на ПИБ АД.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник и сряда от 15 часа до 18 часа през времетраенето на публичната продан, посочено по-горе.

Купувачите могат да се явят в канцеларията на Районен съд гр. Стара Загора всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата.

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в наддаването се внася по сметката на частния съдебен изпълнител задатък 10 % върху оценката. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и подаде предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на Районен съд гр. Стара Загора. Наддавателни предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завеждат във входящ регистър. На основание чл. 492, ал. 1 от ГПК в 11,00 часа на следващия работен ден от приключване на проданта, частния съдебен изпълнител ще обяви постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд гр. Стара Загора.

Съгласно чл. 492, ал. 2 от ГПК, ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то е отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Сметка за внасяне на задатък за участие в търг: IBAN BG43STSA93000017826170 – Банка ДСК ЕАД.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ЯНА ГЕОРГИЕВА

