

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**



**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ НАТАЛИЯ ДАНГОВА,**  
вписана в регистъра на КЧСИ под №793, район на действие СОС,  
адрес на кантората: град Самоков, ул."Отец Паисий"-1, ет.1

Изх. № 08058/ 25.10.2024г.

**О Б Я В Л Е Н И Е № 20247930400106**

Подписаната НАТАЛИЯ ДАНГОВА, Частен съдебен изпълнител с район на действие Софийски окръжен съд, обявявам на интересуващите се, че от **29.10.2024г. до 29.11.2024г. в сградата на Районен съд - град Самоков, ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време /17.00ч./ на последния ден, **на недвижим имот**, собственост на съделителите: Иван Иванов Чапалов, Габриела Иванова Кимчева, Светла Христова Чапалова, Анета Георгиева Чапалова, Димитър Владимиров Димитров, Валентина Димитрова Хаджиева и Мария Димитрова Милушева, находящ се в землището на село Злокучене, област Софийска, а именно:

**ДВОРНО МЯСТО**, представляващо **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ №7 /седем/** по кадастралния план на новообразуваните имоти на местността „Осеменителна Станция”, целият с площ 555 кв. м. /петстотин петдесет и пет квадратни метра/, при съседи: от изток – поземлен имот №8, от запад – поземлен имот №6, от север – обслужващ път и от юг – граница на местността, в който имот е изградена стоманено-бетонна площадка, върху която има навес от метални колове и дървена покривна конструкция, покрита с мушама и барбекю от огнеупорни тухли.

**Началната цена, от която ще започне продажта на описания по-горе недвижим имот, е в размер на 20880.00 лева /двадесет хиляди осемстотин и осемдесет лева/.**

**Съделители** по изпълнителното дело № 20247930400106 са Иван Иванов Чапалов, Габриела Иванова Кимчева, Светла Христова Чапалова, Анета Георгиева Чапалова, Димитър Владимиров Димитров, Валентина Димитрова Хаджиева и Мария Димитрова Милушева.

Върху имота има тежест: **Възбрана** – дв. вх. рег. № 633/ 27.03.2024г., под № 44, т.1, вписана в Служба по вписвания при Районен съд – Самоков.

Интересуващите се от имота могат да прегледат книгата за продажта в кантората на ЧСИ Наталия Дангова и в канцеларията на Районен съд - град Самоков, в рамките на работното време.

Всички желаещи да огледат имота, могат да сторят това всеки понеделник, петък и събота от 13.00 до 17.00 часа, по неговото местонахождение – с. Злокучене, местност „Осеменителна станция”, община Самоков, област Софийска.

**Задатъкът - 10 на сто от началната цена на имота, съгласно чл.489, ал.1 от ГПК за участие в продажта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Наталия Дангова в „Уни Кредит Булбанк” АД, код на банката: UNCRBGFSF, IBAN: BG29 UNCR 9660 1085 8196 13.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена **в цифри и думи** и подава предложението си с приложена към него вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. **Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.**

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд - Самоков, което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.4 от ГПК/. Продажта приключва в края на работното време в последния ден. **Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.**

**Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продажта, предложения за цена под началната, както и предложения надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.**

На **02.12.2024г. в 09.00 часа**, в сградата на Районен съд - град Самоков частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол.

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

/Наталия Дангова/

