

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**



**ОБЯВЛЕНИЕ**

по изп.дело № 20227670400710

ПОДПИСАНАТА Стилияна Георгиева- помощник съдебен изпълнител при ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ, частен съдебен изпълнител, с рег.№767 по описа на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие - Окръжен съд- Силистра обявявам на интересуващите се, че от 07.01.2025г. до 07.02.2025г., до края на работното време на последния ден ще се проведе, в канцеларията на Районен съд- Силистра, ПУБЛИЧНА ПРОДАН на НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, принадлежащи на ЕРСИН РАМАДАНОВ АРУНОВ, за удовлетворяване вземането към БАНКА ДСК АД на основание чл.487 от ГПК,

ИЗНАСЯ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАН следния НЕДВИЖИМ ИМОТ:

1. ДВОРНО МЯСТО, находящо се в с. Голеш, община Кайнарджа, област Силистра, с площ от 1 405 (хиляда четиристотин и пет) кв. м., за което е отреден УПИ VIII-18 (осем - осемнадесет), квартал 2 (две), по плана на селото, утвърден със Заповед № 5174/25.08.1952г., при съседни на имота: улица, УПИ VII-18, дере и УПИ IX-109, ведно с построените в имота ЖИЛИЩНА СГРАДА и СТОПАНСКА ПОСТРОЙКА.

НАЧАЛНА ЦЕНА, ПРИ КОЯТО ЩЕ ЗАПОЧНЕ  
НАДДАВАНЕТО ЗА ИМОТА:

3 168.00лв.;

2. ДВОРНО МЯСТО, находящо се в с. Голеш, община Кайнарджа, област Силистра, с площ от 1 123 (хиляда сто двадесет и три) кв. м., за което е отреден УПИ V-18 (пет – осемнадесет), квартал 2 (две), по плана на селото, утвърден със Заповед № 5174/25.08.1952г., при съседни на имота: улица, УПИ IV-18, дере и УПИ VI-18

НАЧАЛНА ЦЕНА, ПРИ КОЯТО ЩЕ ЗАПОЧНЕ  
НАДДАВАНЕТО ЗА ИМОТА:

2 160.00лв.;

3. ДВОРНО МЯСТО, находящо се в с. Голеш, община Кайнарджа, област Силистра, с площ от 1 068 (хиляда шестдесет и осем) кв. м., за което е отреден УПИ VI-18 (шест - осемнадесет), квартал 2 (две), по плана на селото, утвърден със Заповед № 5174/25.08.1952г., при съседни на имота: улица, УПИ V-18, дере и УПИ VII-18

НАЧАЛНА ЦЕНА, ПРИ КОЯТО ЩЕ ЗАПОЧНЕ  
НАДДАВАНЕТО ЗА ИМОТА:

2 088.00лв.;

4. ДВОРНО МЯСТО, находящо се в с. Голеш, община Кайнарджа, област Силистра, с площ от 1 273 (хиляда двеста седемдесет и три) кв. м., за което е отреден УПИ VII-18 (седем - осемнадесет), квартал 2 (две), по плана на селото, утвърден със Заповед № 5174/25.08.1952г., при съседни на имота: улица, УПИ VI-18, дере и УПИ VIII-18.

НАЧАЛНА ЦЕНА, ПРИ КОЯТО ЩЕ ЗАПОЧНЕ  
НАДДАВАНЕТО ЗА ИМОТА:

2 448.00лв.;

Публичната продажба е втора по ред.

Имотите са възбранени в полза на вискателя с възбрана, вписана в Служба по Вписвания- гр.Силистра с № от дв. вх.рег. № 6393 от 26.10.2022г., том I, акт 183 и възбрана, вписана в Служба по Вписвания- гр.Силистра с № от дв. вх.рег. № 5443 от 07.09.2022г., том I, акт 149.

Всички желаещи да оглеждат имотите могат да сторят това всеки понеделник и четвъртък от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продажба, посочено по горе.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и ако желаят да наддават.

Задатъкът- 10 % от началната цена на продаваемия имот, съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, за правоучастие в продажбата, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Георгиев, рег.№767, IBAN: BG87 CECB 9790 5065 4491 00, BIC: CECBBSF, при "ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА" АД- клон Силистра.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на Районен съд- Силистра, през времетраенето на публичната продажба.

Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Всички желаещи да оглеждат имотите, могат да сторят това всеки понеделник и четвъртък от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продажба, посочено по горе.

Продажбата приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Наддавателните предложения ще бъдат обявени след изтичане на срока за подаването им в 9.00ч. на определеното място в сградата на Районен съд- Силистра, в присъствие на явилите се наддавачи. Информацията относно мястото на подаване и обявяване на наддавателните предложения, както и часа на обявяването им може да бъде получена в кантората на частен съдебен изпълнител Георги Георгиев, рег.№767, находяща се в гр.Силистра, ул.„Отец Паисий” 5, ет.1, както и в канцеларията на Районен съд- Силистра.

гр. Силистра,  
10.12.2024г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....



помощник-частен  
съдебен изпълнител  
Стилияна Георгиева

