

съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ: **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.11** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, единадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“, ет.2, ап. С 207**, с предназначение на самостоятелният обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 72.08 кв.м. /седемдесет и два цяло и осем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 12.90 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **53045.503.281.5.10** и **53045.503.281.5.36**, под обекта: **53045.503.281.5.3**, над обекта: **53045.503.281.5.19**, който самостоятелен обект се намира на етаж 2 в сграда с идентификатор № **53045.503.281.5** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **53045.503.281** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно/, **ведно с находящите се в гореописания недвижим имот движими вещи, представляващи:** Диван с дамска ъглов – 1 бр.,Холна маса – 1 бр.,Холна секция– 1 бр.,Телевизор IГ. – 1 бр.,Шкаф за обувки ПДЧ - 1 бр.,Огледало – 1 бр.,Стенна закачалка –1 бр.,Хладилник „ВЕКО” 1 бр.,Пластмасов стол – 2 бр.,Пластмасова маса - 1 бр.,Метален сушилник за дрехи – 1 бр.,Двукрилен гардероб – 2 бр.,Нощно шкафче – 3 бр.,Френско легло с табла двойно – 1 бр.,Двоен матрак – 1 бр.,Единичен матрак.- 2 бр.,Единично легло – 2 бр.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **51 991.38 лв. /петдесет и една хиляди деветстотин деветдесет и един лева и тридесет и осем стотинки/ - която цена е 90% от началната цена по първата продан, в т.ч. за самостоятелния обект – 50 629.68 лв. /петдесет хиляди шестстотин двадесет и девет лева и шестдесет и осем стотинки/ и за движимите вещи 1 361.70 лв. /хиляда триста шестдесет и един лева и седемдесет стотинки/.**

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв. вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

77.АПАРТАМЕНТ № 208 С /двеста и осем, буква „С“/, площ ведно с общите части **62.30 кв.м. /шестдесет и два цяло и тридесет стотни квадратни метра/**, състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, антре, баня с WC и тераса, при граници: външен зид, коридор, апартамент № 206С и апартамент № 209С, отгоре: апартамент № 308С на трети етаж, отдолу – апартамент № 108С на първи етаж, *а съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ: САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.16* /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, шестнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“, ет.2, ап. С 208**, с предназначение на самостоятелният обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 55.57 кв.м. /петдесет и пет цяло и петдесет и седем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 9.95 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **53045.503.281.5.15** и **53045.503.281.5.36**, под обекта: **53045.503.281.5.8**, над обекта: **53045.503.281.5.24**, който самостоятелен обект се намира на етаж 2 в сграда с идентификатор № **53045.503.281.5** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **53045.503.281** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно/, **ведно с находящите се в гореописания недвижим имот движими вещи, представляващи:** Тв шкаф– 1 бр.,Телевизор SANG -1 бр.,Шкаф за обувки ПДЧ -1 бр.,Огледало – 1 бр., Стенна закачалка –1 бр.,Хладилник „ВЕКО” - 1 бр.,Пластмасов стол – 2 бр.,Пластмасова маса - 1 бр.,Двукрилен гардероб – 2 бр., Нощно шкафче – 4 бр.,Френско легло с табла двойно – 1 бр.,Двоен матрак – 1 бр.,Единичен матрак- 2 бр.,Кош за баня - 1 бр.,WC четка -1 бр.,Единично легло – 2 бр.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **40 114.17 лв. /четиридесет хиляди сто и четиринадесет лева и седемнадесет стотинки/ - която цена е 90% от началната цена по първата продан, в т.ч. за самостоятелния обект – 39 035.52 лв. /тридесет и девет хиляди тридесет и пет лева и петдесет и две стотинки/ и за движимите вещи 1 078.65 лв. /хиляда седемдесет и осем лева и шестдесет и пет стотинки/.**

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв. вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

78.АПАРТАМЕНТ № 300 С /триста, буква „С“/, площ ведно с общите части **62.30 кв.м.** /шестдесет и два цяло и тридесет стотни квадратни метра/, състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, антре, баня с WC и тераса, при граници: от две страни - външен зид, коридор, апартамент № 302С и апартамент № 301С, отгоре – апартамент № 400С на четвърти етаж, отдолу – апартамент № 200С на втори етаж, *а съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ:* **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.20** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, двадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“, ет.3, ап. С 300**, с предназначение на самостоятелният обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 55.57 кв.м. /петдесет и пет цяло и петдесет и седем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 9.95 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **53045.503.281.5.21** и **53045.503.281.5.37**, под обекта: **53045.503.281.5.12** и **53045.503.281.5.35**, над обекта: **53045.503.281.5.27** и **53045.503.281.5.39**, който самостоятелен обект се намира на етаж 3 в сграда с идентификатор № **53045.503.281.5** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **53045.503.281** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно/*ведно с находящите се в гореописания недвижिम имот движими вещи, представляващи:* Диван с дамаска ъглов 1 бр.,Холна маса – 1 бр.,Табуретка – 1 бр.,Холна секция– 1 бр.,Телевизор SANG 1 бр.,Шкаф за обувки ПДЧ 1бр.,Огледало – 1 бр.,Стенна закачалка – 1 бр.,Хладилник „Haier“ – 1 бр. ,Пластмасов стол – 2 бр.,Пластмасова маса - 1 бр.,Метален сушилник за дрехи – 1 бр.,Двукрилен гардероб – 1бр.,Нощно шкафче – 1бр.,Френско легло с табла двойно – 1бр.,Двоен матрак – 1бр.,Възглавница – 4 бр.,Вертикални щори –3 бр.,Чаршаф -3 бр.,Шалте - 1бр.,Хавлия -5бр.,Олекотена завивка – 2бр.,Кош за баня -1бр.,WC четка -1бр.,Ел.кана – 1 бр.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **40 114.17 лв.** /четиридесет хиляди сто и четиринадесет лева и седемнадесет стотинки/ - **която цена е 90% от началната цена по първата продан, в т.ч. за самостоятелния обект – 39 035.52 лв.** /тридесет и девет хиляди тридесет и пет лева и петдесет и две стотинки/ и за движимите вещи **1 078.65 лв.** /хиляда седемдесет и осем лева и шестдесет и пет стотинки/.

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв.вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

79.АПАРТАМЕНТ № 301 С /триста и едно, буква „С“/, площ ведно с общите части **31.89 кв.м.** /тридесет и един цяло и осемдесет и девет стотни квадратни метра/, състоящ се от: студио, баня с WC и тераса, при граници: от две страни - външен зид, коридор, апартамент № 300С и апартамент № 303С, отгоре – апартамент № 401С на трети етаж, отдолу – апартамент № 201С на първи етаж, *а съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ:* **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.37** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, тридесет и седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“, ет.3, ателие С 301**, с предназначение на самостоятелният обект: Ателие за творческа дейност, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 27.87 кв.м. /двадесет и седем цяло и осемдесет и седем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 4.99 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **53045.503.281.5.20** и **53045.503.281.5.17**, под обекта: **53045.503.281.5.35**, над обекта: **53045.503.281.5.39**, който самостоятелен обект се намира на етаж 3 в сграда с идентификатор № **53045.503.281.5** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **53045.503.281** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно/, *ведно с находящите се в гореописания недвижим имот движими вещи, представляващи:* Тв шкаф – 1 бр.,Телевизор GRUNDING – 1 бр.,Огледало – 1 бр.,Стенна закачалка – 1 бр.,Мини бар „LG“ – 1 бр. , Пластмасов стол – 2 бр.,Пластмасова маса - 1 бр.,Двукрилен гардероб – 1 бр.,Нощно шкафче – 2 бр.,Единичен матрак – 2 бр.,Кош за баня -1 бр.,WC четка -1 бр.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **20 269.49 лв.** /двадесет хиляди двеста шестдесет и девет лева и четиридесет и девет стотинки/ - **която цена е 90% от началната цена по първата продан, в т.ч. за самостоятелния обект – 19 577.16 лв.** /деветнадесет хиляди петстотин седемдесет и седем лева и шестнадесет стотинки/ и за движимите вещи **692.33 лв.** /шестстотин деветдесет и два лева и тридесет и три стотинки/.

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв. вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

80.АПАРТАМЕНТ № 302 С /триста и две, буква „С“/, площ ведно с общите части **62.30 кв.м.** /шестдесет и два цяло и тридесет стотни квадратни метра/, състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, антре, баня с WC и тераса, при граници: външен зид, коридор, апартамент № 300С и апартамент № 304С, отгоре – апартамент № 402С на четвърти етаж, отдолу – апартамент № 202С на втори етаж, *а съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ:* **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.21** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, двадесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“, ет.3, ап. С 302**, с предназначение на самостоятелният обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 55.57 кв.м. /петдесет и пет цяло и петдесет и седем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 9.95 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **53045.503.281.5.22** и **53045.503.281.5.20**, под обекта: **53045.503.281.5.13**, над обекта: **53045.503.281.5.28**, който самостоятелен обект се намира на етаж 3 в сграда с идентификатор № **53045.503.281.5** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **53045.503.281** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно/, *ведно с находящите се в гореописания недвижिम имот движими вещи, представляващи:* Диван с дамаска ъглов 1 бр.,Холна маса – 1 бр.,Табуретка – 2 бр.,Холна секция– 1 бр.,Телевизор SANG 1 бр.,Шкаф за обувки ПДЧ 1 бр.,Огледало – 1 бр.,Стенна закачалка – 1 бр.,Хладилник „haier” - 1 бр., Пластмасов стол – 3 бр.,Пластмасова маса - 1 бр.,Метален сушилник за дрехи – 1Двукрилен гардероб – 1 бр.,Нощно шкафче – 1 бр.,Френско легло с табла двойно – 1 бр.,Двосн матрак – 1 бр.,Възглавница – 4 бр.,Вертикални щори – 3 бр.,Чаршаф – 3 бр.,Шалте - 1 бр.,Хавлия -5 бр.,Олекотена завивка – 2 бр.,Кош за баня 1 бр.,WC четка 1 бр.,Ел.кана – 1 бр.,СКРИН – 1 бр.,Нощна лампа – 1 бр.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **40 114.17 лв.** /четиридесет хиляди сто и четиринадесет лева и седемнадесет стотинки/ - *която цена е 90% от началната цена по първата продан, в т.ч. за самостоятелния обект – 39 035.52 лв. /тридесет и девет хиляди тридесет и пет лева и петдесет и две стотинки/ и за движимите вещи 1 078.65 лв. /хиляда седемдесет и осем лева и шестдесет и пет стотинки/.*

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв. вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

81.АПАРТАМЕНТ № 303 С /триста и три, буква „С“/, площ ведно с общите части **60.49 кв.м.** /шестдесет цяло и четиридесет и девет стотни квадратни метра/, състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, антре, баня с WC и тераса, при граници: външен зид, коридор, апартамент № 301С стълбищна площадка и фойе, отгоре: апартамент № 403С на четвърти етаж, отдолу – апартамент № 203С на втори етаж, *а съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ:* **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.17** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, седемнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“, ет.3, ап. С 303**, с предназначение на самостоятелният обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 50.69 кв.м. /петдесет цяло и шестдесет и девет стотни квадратни метра/, прилежащи части: 9.07 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **53045.503.281.5.37**, под обекта: **53045.503.281.5.9**, над обекта: **53045.503.281.5.25**, който самостоятелен обект се намира на етаж 3 в сграда с идентификатор № **53045.503.281.5** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **53045.503.281** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно/, *ведно с находящите се в гореописания недвижिम имот движими вещи, представляващи:*Диван с дамаска ъглов 1 бр.,Холна маса стъкло – 1 бр.,Телевизор Toshiba -1 бр.,Порт манто - 1 бр., Хладилник „ВЕКО” -1 бр.,Пластмасов стол – 2 бр.,Пластмасова маса - 1 бр. ,Трикрилен гардероб с надстройка чам– 1 бр. , Нощно шкафче – 1 бр.,Единичен матрак 2 бр.,Възглавница – 4 бр.,Вертикални щори – 3 бр.,Чаршаф – 4 бр.,Шалте – 2 бр.,Хавлия – 5 бр.,Олекотена завивка – 2 бр.,Кош за баня -1 бр.,WC четка -1 бр.,Ел.кана – 1 бр.,Дървено единично легло чам – 2 бр.

Адрес: гр. Бургас, ул."Иван Шишман" No 4, ет.2 тел.: 056/82 00 80; e-mail: office@ivelinabozilova.com
лице за контакт Станчо Станев, тел. 0892 698978, e-mail: s.stanev@ivelinabozilova.com

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **36 682.65 лв.** /тридесет и шест хиляди шестстотин осемдесет и два лева и шестдесет и пет стотинки/ - която цена е **90% от началната цена по първата продан**, в т.ч. за самостоятелния обект – 35 604.00 лв. /тридесет и пет хиляди шестстотин и четири лева/ и за движимите вещи 1 078.65 лв. /хиляда седемдесет и осем лева и шестдесет и пет стотинки/.

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв. вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

82.АПАРТАМЕНТ № 304 С /триста и четири, буква „С“, площ ведно с общите части **62.30 кв.м.** /шестдесет и два цяло и тридесет стотни квадратни метра/, състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, антре, баня с WC и тераса, при граници: външен зид, коридор, апартамент № 302С и апартамент № 306С, отгоре – апартамент № 404С на четвърти етаж, отдолу – апартамент № 204С на втори етаж, а съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ: **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.22** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, двадесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“**, ет.3, ап. **С 304**, с предназначение на самостоятелният обект. Жилище, апартамент, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 55.57 кв.м. /петдесет и пет цяло и петдесет и седем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 9.95 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **53045.503.281.5.23** и **53045.503.281.5.21**, под обекта: **53045.503.281.5.14**, над обекта: **53045.503.281.5.29**, който самостоятелен обект се намира на етаж 3 в сграда с идентификатор № **53045.503.281.5** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **53045.503.281** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно/, *ведно с находящите се в гореописания недвижिम имот движими вещи, представляващи:* Диван с дамаска ъглов - 1 бр.,Холна маса - 1 бр.,Табуретка - 2 бр.,Холна секция- 1 бр.,Телевизор SANG 1 бр.,Хладилник „ВЕКО” - 1 бр.,Пластмасов стол - 2 бр.,Пластмасова маса - 1 бр.,Метален сушилник за дрехи - 1 бр.,Двукрилен гардероб - 1 бр.,Нощно шкафче - 2 бр.,Единичен матрак -2 бр.,Възглавница - 4 бр.,Вертикални щори - 3 бр.,Чаршаф -4 бр.,Шалге -2 бр.,Хавлия -5 бр.,Олекотена завивка - 2 бр.,Кош за баня -1 бр.,WC четка 1 бр.,Ел.кана - 1 бр.,Единично легло - 2 бр.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **40 114.17 лв.** /четиридесет хиляди сто и четиринадесет лева и седемнадесет стотинки/ - която цена е **90% от началната цена по първата продан**, в т.ч. за самостоятелния обект – 39 035.52 лв. /тридесет и девет хиляди тридесет и пет лева и петдесет и две стотинки/ и за движимите вещи 1 078.65 лв. /хиляда седемдесет и осем лева и шестдесет и пет стотинки/.

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв. вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

83.АПАРТАМЕНТ № 305 С /триста и пет, буква „С“, площ ведно с общите части **60.49 кв.м.** /шестдесет цяло и четиридесет и девет стотни квадратни метра/, състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, антре, баня с WC и тераса, при граници: външен зид, коридор, апартамент № 307С стълбищна площадка и фойе, отгоре: апартамент № 405С на четвърти етаж, отдолу – апартамент № 205С на втори етаж, а съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ: **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.18** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, осемнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“**, ет.3, ап. **С 305**, с предназначение на самостоятелният обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 52.45 кв.м. /петдесет и два цяло и четиридесет и пет стотни квадратни метра/, прилежащи части: 9.39 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **53045.503.281.5.19**, под обекта: **53045.503.281.5.10**, над обекта: **53045.503.281.5.30** и **53045.503.281.5.26**, който самостоятелен обект се намира на етаж 3 в сграда с идентификатор № **53045.503.281.5** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **53045.503.281** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, *ведно с находящите се в гореописания недвижिम имот движими вещи, представляващи:* Диван с дамаска ъглов -1 бр.,Холна маса стъклена - 1 бр.,Тв шкаф- 1 бр. „Телевизор SANG -1 бр.,Портаманто- 1 бр., Хладилник „ВЕКО”-1

Адрес: гр. Бургас, ул."Иван Шишман" No 4, ет.2 тел.: 056/82 00 80; e-mail: office@ivelinabozilova.com
лице за контакт Станчо Станев, тел. 0892 698978, e-mail: s.stanev@ivelinabozilova.com

бр.,Пластмасов стол – 2 бр.,Пластмасова маса - 1 бр.,Метален сушилник за дрехи – 1 бр., Трикрилен гардероб с надстройка чам – 1 бр., Нощно шкафче – 1 бр., Единичен матрак 1 бр.,Възглавница – 4 бр.,Вертикални щори – 2 бр.,Чаршаф -2 бр.,Шалте -2 бр.,Хавлия- 4 бр.,Олекотена завивка – 3 бр.,Кош за баня - 1 бр.,WC четка -1 бр.,Ел.кана – 1 бр.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **37 921.77 лв. /тридесет и седем хиляди деветстотин двадесет и един лева и седемдесет и седем стотинки/ - която цена е 90% от началната цена по първата продан, в т.ч. за самостоятелния обект – 36 843.12 лв. /тридесет и шест хиляди осемстотин четиридесет и три лева и дванадесет стотинки/ и за движимите вещи 1 078.65 лв. /хиляда седемдесет и осем лева и шестдесет и пет стотинки/.**

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв. вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

84.АПАРТАМЕНТ № 307 С /триста и седем, буква „С“/, площ ведно с общите части **81.69 кв.м.** /осемдесет и един цяло и шестдесет и девет стотни квадратни метра/, състоящ се от: дневна, кухня, спалня, антре, баня с WC и тераса, при граници: от две страни - външен зид, коридор, апартамент № 305С и апартамент № 309С, отдолу – апартамент № 207С на втори етаж, а съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ: **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.19** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, деветнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“, ет.3, ап. С 307**, с предназначение на самостоятелният обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 72.08 кв.м. /седемдесет и два цяло и осем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 12.90 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **53045.503.281.5.18** и **53045.503.281.5.38**, под обекта: **53045.503.281.5.10** и **53045.503.281.5.11**, над обекта: **53045.503.281.5.26** и **53045.503.281.5.30**, който самостоятелен обект се намира на етаж 3 в сграда с идентификатор № **53045.503.281.5** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **53045.503.281** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, ведно с находящите се в гореописания недвижимо имот движими вещи, представляващи: Триместен диван -1 бр.,Холна маса – 1 бр.,Табуретка – 1 бр.,Холна секция– 1 бр.,Телевизор Grunding - 1 бр.,Шкаф за обувки ПДЧ 1 бр., Огледало – 1 бр.,Стенна закачалка – 1 бр.,Хладилник „ВЕКО“-1 бр.,Пластмасов стол – 2 бр.,Пластмасова маса - 1 бр.,Метален сушилник за дрехи – 1 бр.,Двукрилен гардероб – 2 бр.,Нощно шкафче – 4 бр.,Френско легло с табла двойно – 1 бр.,Двоен матрак – 1 бр.,Единичен матрак -2 бр.,Възглавница – 5 бр.,Вертикални щори – 4 бр.,Чаршаф- 7 бр.,Шалте -4 бр.,Хавлия -10 бр.,Олекотена завивка – 4 бр.,Кош за баня - 1 бр.,WC четка- 1 бр.,Ел.кана – 1 бр.,Единично легло – 2 бр.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **51 991.38 лв. /петдесет и една хиляди деветстотин деветдесет и един лева и тридесет и осем стотинки/ - която цена е 90% от началната цена по първата продан, в т.ч. за самостоятелния обект – 50 629.68 лв. /петдесет хиляди шестстотин двадесет и девет лева и шестдесет и осем стотинки/ и за движимите вещи 1 361.70 лв. /хиляда триста шестдесет и един лева и седемдесет стотинки/.**

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв. вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

85.АПАРТАМЕНТ № 306 С /триста и шест, буква „С“/, площ ведно с общите части **62.30 кв.м.** /шестдесет и два цяло и тридесет стотни квадратни метра/, състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, антре, баня с WC и тераса, при граници: външен зид, коридор, апартамент № 304С и апартамент № 308С, отгоре – апартамент № 406С на четвърти етаж, отдолу – апартамент № 206С на втори етаж, а съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ: **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.23** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, двадесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“, ет.3, ап. С 306**, с предназначение на самостоятелният обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 55.57 кв.м. /петдесет и пет цяло и петдесет и седем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 9.95 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **53045.503.281.5.22** и **53045.503.281.5.24**, под обекта: **53045.503.281.5.15**, над

Адрес: гр. Бургас, ул."Иван Шишман" No 4, ет.2 тел.: 056/82 00 80; e-mail: office@ivelinabozilova.com
лице за контакт Станчо Станев, тел. 0892 698978, e-mail: s.stanev@ivelinabozilova.com

дейност, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 27.87 кв.м. /двадесет и седем цяло и осемдесет и седем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 4.99 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 53045.503.281.5.27 и 53045.503.281.5.25, под обекта: 53045.503.281.5.20 и 53045.503.281.5.37, над обекта: 53045.503.281.5.32, който самостоятелен обект се намира на етаж 4 в сграда с идентификатор № 53045.503.281.5 /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 53045.503.281 /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно/, *ведно с находящите се в гореописания недвижим имот движими вещи, представляващи:* Шкаф за обувки ПДЧ 1 бр., Огледало – 1 бр., Стенна закачалка – 1 бр., Минибар „КТН” Пластмасов стол – 2 бр., Пластмасова маса – 1 бр., Метален сушилник за дрехи – 1 бр., Двукрилен гардероб – 1 бр., Нощно шкафче – 1 бр., Единичен матрак – 2 бр., Възглавница – 2 бр., Вертикални щори – 1 бр., Чаршаф – 3 бр., Хавлия – 5 бр., Олекотена завивка – 2 бр., Кош за баня 1 бр., WC четка 1 бр., Единично легло – 2 бр.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **20 269.49 лв.** /двадесет хиляди двеста шестдесет и девет лева и четиридесет и девет стотинки/ - **която цена е 90% от началната цена по първата продан**, в т.ч. за самостоятелния обект – 19 577.16 лв. /деветнадесет хиляди петстотин седемдесет и седем лева и шестнадесет стотинки/ и за движимите вещи 692.33 лв. /шестстотин деветдесет и два лева и тридесет и три стотинки/.

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв. вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

88.АПАРТАМЕНТ № 403 С /четиристотин и три, буква „С“/, площ **ведно с общите части 60.49 кв.м.** /шестдесет цяло и четиридесет и девет стотни квадратни метра/, състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, антре, баня с WC и тераса, при граници: външен зид, коридор, апартамент № 401С, стълбищна площадка и фойе, отгоре – апартамент № 501С на пети етаж, отдолу – апартамент № 303С на трети етаж, *а съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ:* **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.25** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, двадесет и пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“, ет.4, ап. С 403**, с предназначение на самостоятелният обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 50.69 кв.м. /петдесет цяло и шестдесет и девет стотни квадратни метра/, прилежащи части: 9.07 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 53045.503.281.5.39, под обекта: 53045.503.281.5.17, над обекта: 53045.503.281.5.32, който самостоятелен обект се намира на етаж 4 в сграда с идентификатор № 53045.503.281.5 /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 53045.503.281 /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно/, *ведно с находящите се в гореописания недвижим имот движими вещи, представляващи:* Диван с дамска ъглов 1 бр., Холна маса – 1 бр., Холна секция – 1 бр., Телевизор SANG 1 бр., Шкаф за обувки ПДЧ 1 бр., Стенна закачалка – 1 бр., Хладилник „ВЕКО” - 1 бр., Пластмасов стол – 2 бр., Пластмасова маса – 1 бр., Двукрилен гардероб – 1 бр., Нощно шкафче – 2 бр., Френско легло с табла двойно – 1 бр., Двоен матрак – 1 бр., Възглавница – 4 бр., Вертикални щори – 2 бр., Чаршаф – 2 бр., Шалте – 1 бр., Хавлия – 5 бр., Олекотена завивка – 2 бр., Кош за баня 1 бр., WC четка 1 бр., Ел.кана – 1 бр.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **36 682.65 лв.** /тридесет и шест хиляди шестстотин осемдесет и два лева и шестдесет и пет стотинки/ - **която цена е 90% от началната цена по първата продан**, в т.ч. за самостоятелния обект – 35 604.00 лв. /тридесет и пет хиляди шестстотин и четири лева/ и за движимите вещи 1 078.65 лв. /хиляда седемдесет и осем лева и шестдесет и пет стотинки/.

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв. вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

89.АПАРТАМЕНТ № 501 С /петстотин и едно, буква „С“/, площ **ведно с общите части 93.41 кв.м.** /деветдесет и три цяло и четиридесет и един стотни квадратни метра/, състоящ се от: дневна с кухненски бокс, спалня, дрешник, баня с WC и тераса, при граници: от три страни - външен зид, коридор, стълбищна площадка и склад, отгоре – покрив, отдолу – апартамент № 400С, № 401С, № 402С и № 403С на четвърти етаж, *а съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ:* **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.31** /петдесет и три хиляди

четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, тридесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“, ет.5, ап. С 501**, с предназначение на самостоятелният обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 206.79 кв.м. /двеста и шест цяло и седемдесет и девет стотни квадратни метра/, прилежащи части: 18.80 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **53045.503.281.5.32**, под обекта: **53045.503.281.5.29, 53045.503.281.5.30 и 53045.503.281.5.26**, над обекта: **няма**, който самостоятелен обект се намира на етаж 5 в сграда с идентификатор № **53045.503.281.5** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **53045.503.281** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно/.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **88 183.80 лв. /осемдесет и осем хиляди сто осемдесет и три лева и осемдесет стотинки/ - която цена е 90% от началната цена по първата продан.**

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв. вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

90.АПАРТАМЕНТ № 502 С /петстотин и две, буква „С“/, площ ведно с общите части **71.34 кв.м. /седемдесет и един цяло и тридесет и четири стотни квадратни метра/**, състоящ се от: дневна, кухня, спалня, дрешник, баня с WC и тераса, при граници: от три страни - външен зид, коридор, стълбищна площадка и склад, отгоре – покрив, отдолу – апартамент № 405С, № 406С и № 408С на четвърти етаж, *а съгласно скица на Агенцията по кадастъра - Служба по кадастъра- Бургас, представляващ: САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 53045.503.281.5.32* /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет, точка, тридесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Обзор, общ.Несебър, обл.Бургас, одобрени със Заповед РД-18-59/14.09.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е със Заповед КД-14-02-1103/06.08.2008г. на началника на СГКК-Бургас, с адрес: **гр.Обзор, м.Мешелика-„АКВАМАРИН“, ет.5, ап. С 502**, с предназначение на самостоятелният обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта 1 /едно/, с площ по документ: 198.98 кв.м. /сто деветдесет и осем цяло и деветдесет и осем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 16.67 кв.м. ид.ч., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: **53045.503.281.5.31**, под обекта: **53045.503.281.5.27, 53045.503.281.5.28, 53045.503.281.5.29 и 53045.503.281.5.25, 53045.503.281.5.39**, над обекта: **няма**, който самостоятелен обект се намира на етаж 5 в сграда с идентификатор № **53045.503.281.5** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно, точка, пет/, предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № **53045.503.281** /петдесет и три хиляди четиридесет и пет, точка, петстотин и три, точка, двеста осемдесет и едно/.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **86 059.08 лв. /осемдесет и шест хиляди и петдесет и девет лева и осем стотинки/ - която цена е 90% от началната цена по първата продан.**

Имотът има вписани: Договорна ипотека, акт № 129, том 2, дв. вх.рег. № 2680 от 10.04.2007г., Подновяване на договорна ипотека, акт № 17, том 2, дв.вх.рег. № 1289 от 28.03.2017г., Възбрана, акт № 295, том 1, дв.вх.рег. № 1678 от 04.04.2019г., Възбрана, акт № 179, том 1, дв.вх.рег. № 1840 от 13.04.2021г.

Всички желаещи да оглеждат имотите, на основание чл. 487, ал.4 от ГПК, могат да сторят това всеки работен ден от 9.00 до 16.00 часа през времетраенето на публичната продан посочено по горе.

Желаещите купувачи могат да се явят в канцеларията на съдебно изпълнителна служба към РС - гр. Несебър, или в кантората ми в гр.Бургас, ул."Иван Шишман" № 4, ет.2, всеки работен ден и час, за да се запознаят с книгата.

Наддавателните предложения се депозират в канцеларията на съдебно изпълнителна служба към РС - гр. Несебър, по изп. дело № 20198000400185 в запечатан плик за всеки имот по отделно, в който всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с вносната бележка за внесения задатък за съответния имот в запечатан плик, съгл. изискванията на чл. 489 от ГПК, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл. 489 ал. 4 и 5 от ГПК/. За имот с начална цена над 29 000.00 лв. съгл. ЗМИП, всеки наддавач следва да представи декларация за произход на средствата.

Задатък за участие в публичната продан 10 % от посочената горе оценка за всеки имот по отделно, съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, се внася предварително по сметка ЧСИ – Ивелина Божилова с рег. № 800 при банка ТБ АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ АД, IBAN: BG89BUIN78555081307318.

Направените предложения за цена под началната са недействителни.

Адрес: гр. Бургас, ул."Иван Шишман" No 4, ет.2 тел.: 056/82 00 80; e-mail: office@ivelinabozilova.com
лице за контакт Станчо Станев, тел. 0892 698978, e-mail: s.stanev@ivelinabozilova.com

Направените предложения за цена надхвърляща началната с повече от 30 на сто са недействителни.

Отварянето и обявяването на постъпилите наддавателни предложения, съгласно чл. 492, ал.1 от ГПК ще се извърши в началото на работния ден на **17.10.2024 г. – 10:30 часа** в присъствието на явилите се наддавачи, в канцеларията на съдебно изпълнителна служба към РС-гр. Несебър, като ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от частния съдебен изпълнител. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

Всички наддавачи следва да се явят лично или ако се представляват от пълномощник - с нотариално заверено пълномощно за участие в проданта за конкретния имот по съответното дело в определената за това зала в сградата на СИС при РС - гр. Несебър, съгл. чл.492 ал.2 от ГПК.

Сумите, представляващи задатък за участие в проданта, следва да са постъпили по горепосочената банкова сметка най-късно до края на работното време на **16.10.2024 г.**

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Ивелина Божилова/

ТАНЯ РАНКОВА
ПОМОЩНИК - ЧАСТЕН
СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ