



О Б Я В Л Е Н И Е № 20257190401357

Подписаната, Станислава Янкова, частен съдебен изпълнител, рег. № 719, с район на действие Окръжен съд Варна, адрес на кантората: ул. "Генерал Колев" № 38, вх. В, ет.1, ап.6, обявявам за интересуващите се, че от 23.06.2026г. до 23.07.2026г., включително ще се проведе в сградата на Районен съд - Девня /СИС/, гр. Девня, кв. „Повеляново“, ул. „Строител“ № 12, **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника „МЕДС“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, а именно:

НИВА, находяща се в с. Войводино, общ. Вълчи дол, обл. Варна, местност „СРЕЩУ СЕЛОТО“, с площ от 1.940 дка, четвърта категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № 010065 по плана на селото, при граници и съседи: имоти № № 010064, 010066, 000040, 102046, а съгласно кадастрална карта представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № 11836.10.65, с площ от 1 940 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 4, при съседи: поземлени имоти с идентификатори № № 11836.10.143, 11836.10.64, 11836.10.66, 11836.10.12.

НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА: 1 680 евро /хиляда шестстотин и осемдесет евро/.

ВЪРХУ ИМОТА ИМА СЛЕДНИТЕ ТЕЖЕСТИ:

- възбрана в полза на вискателя

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на Районен съд - Девня /СИС/, на адрес: гр. Девня, кв. Повеляново, ул. „Строител“ № 12, или в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата, след заплащане на такса в размер на 24 лв. с ДДС, на основание т. 19 от ТЗЧСИ.

Имотът може да бъде огледан по местонахождението му през времетраенето на проданта, след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на адреса на кантората, или на тел. 052 62 77 11. **Подробна информация /документи, снимков материал/ може да бъде получена и на електронна поща si719@abv.bg, както на и следните телефони: 052 61 55 33 - директен за ЧСИ Янкова, 0895 662 543 - ПЧСИ Дунов.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си, заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Наддавачът може да прави само едно наддавателно предложение /чл. 489, ал. 2 ГПК/

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни /чл. 489, ал. 6 ГПК/

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10%** от началната тръжна цена по сметка на частния съдебен изпълнител Станислава Янкова в „Първа инвестиционна банка“ АД - IBAN: BG22FINV915071BGN0GLEN, BIC: FINVBGSE.

Наддавателните предложения следва да бъдат подадени в канцеларията на РС - Девня, гр. Девня, кв. „Повеляново“, ул. „Строител“ № 12 до **17:00 часа на 23.07.2026г.**

Участниците в наддаването следва да се явят **на 24.07.2026г. в 14:10 часа** в сградата на ДРС за отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач.

Частен съдебен изпълнител:
/Ст. Янкова/



