РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико Търново, гр.Велико Търново ул.Васил Левски № 13, тел. 062 600033, факс 062 600033 , e-mail:sis_d.koleva@abv.bg

Изпълнително дело №: 20217280400370

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико Търново **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че по изп.дело № **20217280400370** от **11.11.2024 г. до 11.12.2024 г.** в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА** ще се проведе публична продан, приключваща в края на работното време на последния работен ден на следния недвижим имот, собственост на длъжника **ПРАЙЗ ЕНД САН ЕООД**, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, за удовлетворяване вземането на взискателя **ОБЩИНА СТРАЖИЦА**, гр. СТРАЖИЦА, а именно:

- недвижим имот, намиращ се в **село Благоево**, общ. Стражица, на адрес: ул. „Родопи"№3, а именно: **урегулиран поземлен имот I -317 в кв. 53** по ПУП на селото, целия с площ 2914 кв.м., с уредени регулационни отношения, **при граници:** от две страни улици ОК 164-141, ОК 141 - 154, УПИ IX - 320, УПИ V - 319 и УПИ IV - 318, всички в кв. 53, **при първоначална цена за публична продан в размер на 2 500,00 лв.**

Върху имота има вписана по описа на Служба по вписванията ГОРНА ОРЯХОВИЦА към дата 24.08.2021г.:

- възбрана /акт №44, том 2, дв.вх.рег.№3774/19.08.2021г./, наложена по изпълнителното дело в полза на взискателя ОБЩИНА СТРАЖИЦА.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ на посочения по - горе адрес всеки присъствен ден през времетраене на проданта, за да преглеждат материалите по делото, след заплащане на такса в размер на 24,00 лв. с ДДС съгласно т. 19 от ТТРЗЧСИ, както и да прегледат книжата в Канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА** всеки присъствен ден и час, а всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по време на траене на публичната продан всеки петък между 10:00 и 12:00 часа по местонахождение при пазача **ХАРОЛД ПРАЙЗ –** управител на дружеството длъжник**.**

Задатък за участие в публичната продан е 10 % от посочената по - горе начална цена и се внася предварително по следната сметка: **Общинска Банка АД, SOMBBGSF, BG59 SOMB 9130 1025 1759 02, Частен съдебен изпълнител , Дияна Колева, рег. № 728, по изпълнително дело №20217280400370.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в **РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА**, което се отразява във Входящия регистър /чл.489 ал.4 ГПК/.

Съгласно чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни.

В началото на работния ден /след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения/ на определеното място в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА** на **12.12.2024г. в 09:00 часа** в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492 ал.1 ГПК/.

Ако цената не бъде внесена в срока, задатъкът внесен от него служи за удовлетворяване на взискателя, а съдебният изпълнител обявява за купувач наддавача, който е предложил следващата най – висока цена.

Във връзка с чл.13, ал.1 и ал.2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари /ЗМИП/ купувачът – физическо лице, е длъжен да представи декларация за изясняване произхода на средствата по чл.66, ал.2 ЗМИП /Приложение № 4 към чл. 47, ал. 1 ППЗМИП/, а купувачът – юридическо лице, е длъжен да представи декларация за изясняване произхода на средствата по чл.66, ал.2 ЗМИП /Приложение № 4 към чл. 47, ал. 1 ППЗМИП/ и декларация за физическо/и лице/ца – действителен собственик на юридическото лице по чл.59, ал.1, т.3 ЗМИП /Приложение № 2 към чл. 37, ал. 1 ППЗМИП/.

Частен съдебен изпълнител:.....п.не се чете.....
/Д. Колева/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ * ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ * № 728 * ДИЯНА СТЕФАНСКА-КОЛЕВА- Район на действие О.С. Велико Търново