



**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ рег.№ 733 С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ГАБРОВСКИ
ОКРЪЖЕН СЪД
О Б Я В Л Е Н И Е № 1**

по изп.дело № 20247330400045

Подписаната **ГАЛИНА НИКОЛОВА**, частен съдебен изпълнител съдебен изпълнител рег. № 733 с район на действие Габровски окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 13.12.2024г. 9.00ч. до 13.01.2025г. 17.00ч.**, в сградата на Районен Севлиево ще се проведе **ПУБЛИЧНАТА ПРОДАН** на следните недвижими имоти, собственост на длъжника **МАРТИН ПАВЛИНОВ ИВАНОВ** от гр. Велико Търново за удовлетворяване вземането на вискателя **„БАНКА ДСК“ АД**, ЕИК 121830616, с присъединено към него изп.дело № 20238090400969 по описа на ЧСИ Силвия Косева, район на действие ОС - Велико Търново, със същите страни, а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 73763.13.165** по КК и КР, одобрени със заповед РД-18-498/12.10.2017г. на изп.директор на АГКК с адрес на **поземления имот: с. Търхово, местност ВИЛЕЯ, общ. Севлиево, обл. Габрово, с площ 6500кв.м**, ТПТ: Земеделска, НТП: ЛИВАДА, категория на земята: 5, при съседни: 73763.13.182, 73763.13.156, 73763.13.164, 73763.13.145, 73763.13.184.

Начална цена: 2122.00лв.

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 73763.25.38** по КК и КР, одобрени със заповед РД-18-498/12.10.2017г. на изп.директор на АГКК с адрес на **поземления имот: с. Търхово, местност СЕЛИЩЕ, общ. Севлиево, обл. Габрово, с площ 500кв.м**, ТПТ: Земеделска, НТП: НИВА, категория на земята: 4, при съседни: 73763.25.37, 73763.32.174, 73763.25.33, 73763.25.44, 73763.13.184.

Начална цена: 676.00лв.

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 73763.75.2**, по КК и КР, одобрени със заповед РД-18-498/12.10.2017г. на изп.директор на АГКК с адрес на **поземления имот: с. Търхово, местност ГАБРАКЯ, общ. Севлиево, обл. Габрово, с площ 8500кв.м**, ТПТ: Земеделска, НТП: ПАСИЩЕ, категория на земята: 5, при съседни: 73763.75.5, 73763.75.9, 73763.13.152.34, 73763.152.25, 73763.152.26, 73763.152.27, 73763.152.32, 73763.152.33.

Начална цена: 2775.00лв.

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 73763.5.13** по КК и КР, одобрени със заповед РД-18-498/12.10.2017г. на изп.директор на АГКК с адрес на **поземления имот: с. Търхово, местност КРАЛСКИ КОБИЛИ, общ. Севлиево, обл. Габрово, с площ 8000кв.м**, ТПТ: Земеделска, НТП: НИВА, категория на земята: 6, при съседни: 73763.5.12, 73763.5.328, 73763.5.14, 73763.5.138, 73763.5.11.

Начална цена: 10804.00лв.

-ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 73763.13.166 по КК и КР, одобрени със заповед РД-18-498/12.10.2017г. на изп.директор на АГКК с адрес на **поземления имот: с. Търхово, местност УЗУН КЕЛЕМЕ, общ. Севлиево, обл. Габрово, с площ 1999кв.м, ТПТ: Земеделска, НТП: НИВА**, категория на земята: 5, при съседни: 73763.13.150, 73763.13.156, 73763.13.182, 73763.13.184, 73763.13.28,73763.13.147,

Начална цена: 2700.00лв.

- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 73763.15.99 по КК и КР, одобрени със заповед РД-18-498/12.10.2017г. на изп.директор на АГКК с адрес на **поземления имот: с. Търхово, местност ЛОЗЯТА, общ. Севлиево, обл. Габрово, с площ 778кв.м, ТПТ: Земеделска, НТП: ОВОЩНА ГРАДИНА**, категория на земята: 8, при съседни: 73763.15.95, 73763.15.97, 73763.15.98, 73763.15.105, 73763.15.96.

Начална цена: 524.00лв.

Тежести върху имота: Възбрана Акт № 168, т.1, дв.вх.р-р 2892/01.10.2024г. в полза на вискателя по изп.дело № 20247330400045.

Желаещите да купят имотите могат да се явят в канцеларията на Съдебно-изпълнителна служба на Районен съд - Севлиево – ст.205 всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и да участват в наддаването, като всеки наддавач посочва писмено предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за вношения задатък в запечатан плик **най – късно до 13.01.2025г. 17.00ч.**, което се отразява в специален – входящ регистър. Надавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатъкът в размер на 10 на сто върху началната цена се внася по сметката на Частен съдебен изпълнител рег.№ 733 Галина Николова в Банка ДСК-ЕАД-Севлиево № **BG 93STSA93000012199852, BIC:STSABGSF** по изп.дело №20247330400045 по описа на ЧСИ рег.№733 Галина Николова. Наддавателните предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече 30 на сто, са недействителни.

На 14.01.2025г. 13.30ч. в присъствие на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Галина Николова с рег. № 733, район на действие Габровски окръжен съд, ще състави протокол и обяви купувач /Чл.492, ал.2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ГАЛИНА НИКОЛОВА /Г.НИКОЛОВА/

