



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: С.С. 20117370400734

Исходящ №: 45865 / 11.12.2024 г.



ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че от **13.12.2024 г. до края на работния ден на 13.01.2025 г.**, в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **ИВАН ИЛИЕВ ИЛИЕВ**, а именно:

Недвижим имот, находящ се в гр.Добрич, община Добрич, с административен адрес: ул."Независимост" №15, представляващ: САМОСТОЯТЕЛ ОБЕКТ В СГРАДА - ГАРАЖ с площ от 15.20кв.м. /петнадесет цяло и двадесет стотни/ кв.м., с идентификатор 72624.623.4440.2.10/седем, две, шест, две, четири, точка, шест, две, три, точка, четири, четири, четири, нула, точка, две, точка, едно, нула/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Добрич, при съседни самостоятелни обекти, както следва: 72624.623.4440.2.11, 72624.623.4440.2.2

Описание:Гаражът е със ЗП-15,20 кв.м. по акт за собственост и скица, с под-трамбована пръст, стени-тухлен зид, таван-дървен гредоред, покрит с ламарина, метални портални врати, не е снабден с ел. инсталация, ползва се за складово помещение. Недостатъци: следи от теч от покривна конструкция, частично по покрива е положен битум, дървената конструкция на покрива е прогнила, металните врати са с корозия и деформация, поради което трудно се отварят. Състояние на обекта –задоволително.

Сградата, в която е разположен гаражът е строена през 1966г.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **12880.00 лева (дванадесет хиляди осемстотин и осемдесет лева)**

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията: Възбрана, вписана под № 89, том 4, вх.рег.№ 7305/03.09.2024г на СВ Добрич.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, IBAN: BG78IABG74951000347401, BIC: IABGBGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 30 000 лв. съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: за физически лица – Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл.6, ал.2 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5 ЗМИП за произход на средства.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, което се отразява във входящия регистър.

В 09:00:00 часа на 14.01.2025 г., на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.

Частен съдебен изпълнител:.....



СТАНИСЛАВА СТЕФАНОВА
помощник частен съдебен изпълнител
при ЧСИ ЛУЧИЯ ТАСЕВА
рег.№ 737 в КЧСИ район ДОБРИЧ