



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: И.М. 20117370400807
Исходящ №: 45138 / 05.12.2024 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че **от 04.01.2025 г. до края на работния ден на 04.02.2025 г.**, в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на Радка Петрова Цекова, а именно:

1/3 (една трета) идеална част от недвижим имот, находящ се в **с. Божурец**, община Каварна, област Добрич, с площ **4999** (четири хиляди деветстотин деветдесет и девет) квадратни метра, с идентификатор **05009.11.208** (нула, пет, нула, нула, девет, точка, едно, едно, точка, две, нула, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Божурец, община Каварна, одобрени със Заповед РД-18-8/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, стар идентификатор: 05009.11.39, номер по предходен план: 011039, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: НИВА, III (трета) категория на земята при неполивни условия, при граници и съседи – имоти с идентификатори: 05009.11.207, 05009.11.20, 05009.11.57, 05009.11.37

Описание: имотът се намира западно от строителните граници на селото. Разположен е на равен терен, с правилна правоъгълна форма, издължен в посока северозапад/югоизток, среден за масива, с достъп по полски път от югоизток.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **4664.00 лв. (четири хиляди шестстотин шестдесет и четири лева)**

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията Каварна: възбрана № 136, том 1, дв. вх. рег. № 1374/28.06.2017г., възбрана № 83, том 1, дв. вх. рег. № 32689/11.04.2023г.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN: BG41BPBI79381060320803, BIC: BPBIBGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 30 000 лв. съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: за физически лица – Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл.6, ал.2 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5 ЗМИП за произход на средства.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, което се отразява във входящия регистър.

В 11:00:00 часа на 05.02.2025 г., на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на всички наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.

Частен съдебен изпълнител

