



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: Д.П. 20247370400917

Исходящ №: 35576 / 28.08.2025 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че от **14.10.2025г. до края на работния ден на 14.11.2025г.**, в сградата на РС Добрич, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **Марияна Великова Великова**, а именно:

- 1/3(една трета) идеална част от недвижим имот с начин на трайно ползване – ЛОЗЕ с площ от 563 кв.м. (петстотин шестдесет и три квадратни метра), четвърта категория, находящ се в землището на село Александрия, местност ".....", община Крушари, област Добрич, представляващ имот с идентификатор 00268.29.21(нула, нула, две, шест, осем, точка, две, девет, точка, две, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Александрия, община Крушари, област Добрич, одобрени със Заповед РД-18-521/02.08.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 029021, при граници и съседи имоти с идентификатори: 00268.29.20, 00268.29.156, 00268.29.22, 00268.29.9 и 00268.29.8.

Описание: Достъпът до поземления имот е по асфалтов път и следва полски път, разположен е на равен терен, с правилна правоъгълна форма. Не е ограден. През годините лозовите насаждения са износени и към момента не се обработва, не се стопанисва.

Началната цена, от която започва наддаването е в размер на **547.20 лв.** (петстотин четиридесет и седем лева и двадесет стотинки).

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията гр.Добрич: Възбрана, вписана под №53, том 3 дв.вх.рег № 4653/07.06.2024г., по настоящото изпълнително дело.

Недвижимият имот може да бъде преглеждан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на продажбата.

Продажбата ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, като книгата за продажбата се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, IBAN: BG92IABG74955000347401, BIC: IABGBGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, което се отразява във входящия регистър.

В **10:00** часа на **15.11.2025г.**, на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.

Частен съдебен изпълнител

