РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: ДИ 20247370400426
Изходящ №: 7265 / 23.02.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че **от 20.03.2026 г. до края на работния ден на 20.04.2026 г.,** в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, ще се проведе **публична продан** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продан на недвижим имот по ГПК, собственост на **ПИ.ДЖЕЙ.ДЖЕЙ.СИ ООД**, а именно:

- ДВОРНО МЯСТО с площ от 1100 кв.м. /хиляда и сто кв.м./, съставляващо урегулиран поземлен имот №217 /двеста и седемнадесети/ в квартал 50 /петдесети/, за който е отреден парцел XV-217 /петнадесети – двеста и седемнадесети/ по плана на село Видно, община Каварна, област Добрич, одобрен със Заповеди №1800/02.05.1950г., №519/27.04.2005г., при съседи: имот №IX, имот № XIII, имот № VII, XI-217, улица, който имот по кадастралната карта и кадастралните регистри представлява част от: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с административен адрес с. Видно, ул. „Първа" №5, общ. Каварна, обл. Добрич, с идентификатор 11003.502.737 /едно, едно, нула, нула, три, точка, пет, нула, две, точка, седем, три, седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-51/01.04.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот, е със Заповед 18-1104/17.02.2017г. на Началника на СГКК – Добрич, целият с площ от 3012 кв.м. /три хиляди и дванадесет кв.м./, с 1100 кв.м. /хиляда и сто кв.м./ от правото на собственост, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м./, предишен идентификатор: 11003.502.217, номер по предходен план: 502.217, квартал: 50, парцел: VII – 217, XV – 217, при граници и съседи: 11003.502.499, 11003.502.500, 11003.502.501, 11003.502.589, 11003.502.598, 11003.502.738, 11003.502.213.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **3335,26 € (три хиляди триста тридесет и пет евро и двадесет и шест цента).**

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията:

1. Възбрана, вписана в СВ гр. Каварна под № 90, том I, вх.рег. № 929/22.05.2024г. по настоящото изпълнително дело.

Недвижимият имот може да бъде преглеждан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, като книжата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN: BG41BPBI79381060320803, BIC: BPBIBGSF,** се внася задатък ~~10 на~~ сто върху началната цена.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, което се отразява във входящия регистър.

В 11:00 часа на 21.04.2026 г., на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.

Частен съдебен изпълнител:.....
/ подпис и печат /

ПЕТЪР ПЕТРОВ
помощник частен съдебен изпълнител
при ЧСИ ЛУЧИЯ ТАСЕВА
рег. №737 в КЧСИ район ДОС