



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: С.С. 20217370401593

Исходящ №: 10963 / 12.03.2026 г.



ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че **от 27.03.2026г. до края на работния ден на 27.04.2026г.**, в сградата на РС Добрич, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на „ДАНИ-СПЕЦИАЛ“ЕООД, а именно:

*Недвижим имот, находящ се в град Добрич, община Добрич, област Добрич, с административен адрес: Промислена зона „Север“, ул. „Ангел Стоянов“ № 1, представляващ: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ от 5991 кв.м. /пет хиляди деветстотин деветдесет и един квадратни метра/ с идентификатор **72624.610.244** /седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, нула, точка, две, четири, четири/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005г на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.03.2013г., трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, с номер по предходен план: 241, 242, квартал: 610, парцел: 218, 308, при граници и съседи: 72624.610.229, 72624.610.309, 72624.610.397, 72624.610.414, 72624.610.413, 72624.610.57, 72624.610.230, 72624.610.738, 72624.610.739, 72624.610.270, 72624.610.744, 72624.610.130, ведно с построените в имота сгради, както следва: СГРАДА със застроена площ от 457 кв.м. /четирисотин петдесет и седем квадратни метра/ с идентификатор **72624.610.244.1** /седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, нула, точка, две, четири, четири, точка, едно/ , брой етажи: 3/три/ с предназначение: административна, делова сграда, СГРАДА със застроена площ от 994 кв.м. /деветстотин деветдесет и четири квадратни метра/ с идентификатор **72624.610.244.2** /седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, нула, точка, две, четири, точка, две/ , брой етажи: 1/един/ с предназначение: промишлена сграда, СГРАДА със застроена площ от 546 кв.м. /петстотин четиридесет и шест квадратни метра/ с идентификатор **72624.610.244.3** /седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, нула, точка, две, четири, точка, шест, едно, нула, точка, две, четири, четири, точка, три/ , брой етажи: 1/един/ с предназначение: промишлена сграда и СГРАДА със застроена площ от 545 кв.м. /петстотин четиридесет и пет квадратни метра/ с идентификатор **72624.610.244.4** /седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, нула, точка, две, четири, четири, точка, четири/ , брой етажи: 3/три/ с предназначение: административна, делова сграда, едно с припадащите се 24,03 % ид.части, равняващи се на 129.04 кв.м. от имот с идентификатор 72624.610.413/седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, нула, точка, четири, едно, три/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005г на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот – е от 18.05.2011г, с номер по предходен план: 610.234, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, целият с площ от 537 кв.м. /петстотин тридесет и седем квадратни метра/ с начин на трайно ползване: за второстепенна улица и ведно с припадащите се 24,03 % ид.части, равняващи се на 391.45 кв.м. от имот идентификатор 72624.610.397 /седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, нула, точка, три, девет, седем/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Добрич, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005г на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.05.2011г, трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен складов обект, предишен идентификатор: няма, с номер по предходен план: 610.234, целият с площ от 1629 кв.м. /хиляда шестстотин двадесет и девет квадратни метра.*

Описание: Оценяваният промишлен имот с площ на терена от 5 991,00 кв.м. се намира по ул. „Ангел Стоянов“ № 1 в пром. зона „Север“ на гр. Добрич. Подходът към поземления имот е по асфалтов път излизащ на ул. „Ангел Стоянов“ и от там на околоръстен път Добрич-Силистра. Достъпът до поземления имот е също по асфалтов път преминаващ във ведомствен и обслужващ сградите на бившия „РАДИАТОРЕН ЗАВОД-МАЯК“.. Недвижимият имот е в съседство с други промишлени имоти от същия завод „МАЯК“ в експлоатация и добър вид. Районът е поддържан, озеленен и в добро състояние. Електрозахранване, ВиК, телефонизация, районно осветление,

