

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител  
Рег.№904  
ХАРАЛАМПИ ПИЛАФОВ  
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ-  
ОКРЪЖЕН СЪД ПАЗАРДЖИК  
И.Д. № 20269040400171  
изх.№ 36181/01.07.2026

**О Б Я В Л Е Н И Е**

по изп. дело № 20269040400171, рег.№904, р-н на действие ОС-Пазарджик

Подписаният Харалампи Пилафов, частен съдебен изпълнител рег. № 904 при Окръжен съд – Пазарджик, обявявам на интересуващите се, че от 10.07.2026 г. до 10.08.2026 г., ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН- първа по ред, приключваща в края на работното време - **17.00 часа на 10.08.2026** на недвижим имот, собственост на НИКОЛАЙ К. БЛАГОВ, , СТЕФКА В. БЛАГОВА и БЛАГОЙ К. БЛАГОВ, който притежават, а именно:  
-МАСИВЕН ГАРАЖ, с площ от 21 кв.м., построен в УПИ V-305, в кв. 47, по плана на землището на село Симеоновец, общ.Септември, обл.Пазарджик, с площ на поземления имот от 500 кв.м., при съседни на имота : УПИ VII-търговия и услуги, УПИ IV-306, от две страни –улицы.  
**НАЧАЛНА ЦЕНА : 1840 ЕВРО/хиляда осемстотин и четиредесет евро /**

**Тежести и вписвания за имота :**

-исква молба вх.рег.№ 4743/19.06.2018, том 2, акт № 161/2018, дв.вх.рег.№ 4742/19.06.2018  
-Възбрана вх.рег.№ 2738/30.04.2026, том 2, акт № 69/2025, дв.вх.рег.№ 2729/30.04.2026

Интересуващите се от имотите могат да се явят в кантората на ЧСИ рег. № 904- гр. Пазарджик, ул.“Патриарх Евтимий”№1, ет.7, офис 73, както и в сградата на РС- Пазарджик, всеки присъствен ден до 17.00 часа, за да прегледат книгата.

Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това всеки делничен ден през времетраене на публичната продажба по местонахождението му след уговорен час с ЧСИ.

Задатъкът- 10% върху цената на недвижимия имот, съгласно чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЧСИ Харалампи Пилафов **BG21UBBS80025055676740 с титуляр Харалампи Пилафов.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в РС-Пазарджик, до 17.00 часа на 10.08.2026., което се отразява във входящия регистър.

Съгл чл. 489 ал.6 от ГПК Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на стъ, са недействителни .

Съгл.чл. 4 ал. 7, чл. 6 ал. 5 т. 3 ЗМИП наддавачът- физическо лице, обявен за купувач на имот с цена над 15 000 евро от публична продажба или наддавач обявен за купувач на няколко имота със сбор на цените на имотите над 15 000 евро следва до влизане в сила на постановлението за възлагане да подаде декларация за произход на средства, а когато обявеният за купувач е юридическо лице в същия

срок ,ведно с декларацията за произход на средства следва да подаде и декларация за действителен собственик на юридическото лице.

На дата: 11.08.2026 в 15:00 ч. в сградата на РС- Пазарджик в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача по реда на чл. 492 ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РЕГ. № 904:

ГЕРГАНА ДИМИТРОВА  
Частен съдебен изпълнител  
при ЧСИ № 904 Хг. Харалампи Пилафов  
с район на действие ОС Пазарджик

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 904  
ХАРАЛАМПИ  
ПИЛАФОВ  
Район на действие  
О.С. ПАЗАРДЖИК  
904  
ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК БЪЛГАРИЯ