



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Сийка Анадолиева, рег. № 919, Район на действие СГС,
Адрес за кореспонденция: гр. Перник 2300, ул. Райко Даскалов № 1, ет. 4, офис 14
тел.: 076 60 11 17, e-mail: office@kantora919.com

Изпълнително дело №: 20259190428858 (20198130400859)

Изходящ №: 15058 / 25.02.2026 г.

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**

Подписаният Сийка Анадолиева - частен съдебен изпълнител, рег. № 919, Район на действие СГС **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **26.02.2026 г. до 26.03.2026 г.** включително ще се проведе **публична продажба на недвижим имот, а именно: САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА** с идентификатор 55871.514.7942.1.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: град Перник, улица „Карл Маркс“ бл. 3, вход А, ет. 3, ап. 7, самостоятелният обект се намира в сградата № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 55817.514.7942 с предназначение на самостоятелния обект: **ЖИЛИЩЕ, АПАРТАМЕНТ** на едно ниво с площ 71,58 кв.м., ведно с принадлежащите избено помещение № 7 с площ 13,44 кв.м. и таванско помещение № 7 с площ от 13,65 кв.м., съставляващ 6,21 идеални части, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж 55871.514.7942.1.8 и 55871.514.7942.1.18, под обекта 55871.514.7942.1.4, над обекта няма,

Проданта на имота ще започне от 50 280,00 € (петдесет хиляди двеста и осемдесет евро).

Имотът е собственост на **АЛЕКСАНДЪР ГЕОРГИЕВ ИВАНОВ** и **ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ИВАНОВА**.

Върху имота са вписани следните тежести: учредена договорна ипотека и е вписана възбрана по настоящето изпълнително дело.

Всички желаещи да оглеждат имота могат да сторят това през времетраенето на публичната продажба.

Проданта ще се извърши в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ПЕРНИК**, гр. Перник, ул. "Търговска" № 37, ет. 4, зала № 8. Проданта продължава един месец и завършва в края на работното време в последния ден.

Книжката за проданта се държат в **РАЙОНЕН СЪД ПЕРНИК** на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на Сийка Анадолиева при банка **Юробанк България АД, ВИС КОД: ВРВВГСФ, IBAN: BG 69 ВРВВ 7942 1022 2345 08** се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Предложенията се подават в служба „Регистратура“ на РАЙОНЕН СЪД ПЕРНИК.

В началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения /на 27.03.2026 г./ в сградата на РАЙОНЕН СЪД ПЕРНИК се обявяват постъпилите наддавателни предложения.

Частен съдебен изпълнител:.....

помощник
частен съдебен изпълнител
Мартин Кирилов

