

Частен съдебен изпълнител  
Рег.№908 в КЧСИ  
БОЙКА АНДРЕЕВА  
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ:  
ОКРЪЖЕН СЪД-ПЛОВДИВ

И.Д. №20259080401329

Изх. №12186/29.06.2026г

## ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Бойка Андреева, частен съдебен изпълнител рег. № 908 в КЧСИ, обявявам на интересуващите се, че от **17.07.2026г. до 17.08.2026г.**, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН - първа по ред**, приключваща в края на работното време на последния ден от проданта - **17.00 часа на 17.08.2026г.**, на недвижим имот - собственост на длъжника **ИВКО М 87 ЕООД**, за удовлетворяване вземането на вискателите, а именно:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 35300.5.56** /три, пет, три, нула, нула, точка, пет, точка, пет, шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец, общ. Марица, обл. Пловдив, одобрени със заповед №РД-18-13 от 19.02.2008г., на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед-няма извършени изменения на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Калековец, местност „Бегова могила“, площ 4339 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план – 005056, съседни – 35300.5.58, 35300.5.82, 35300.5.55, 35300.5.78, 35300.5.71, 35300.5.57., **при ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА на имота, съгласно чл. 485, ал.4 от ГПК, в размер на 18662,40 евро с вкл. ДДС.**

Съгласно Удостоверение за тежести върху имот с изх. № 2099 от 04.05.2026 г. на СВ-Пловдив и справка АВ-ИР – отдалечен достъп: Възбрана, вписана под акт № 3, том 1, дв. вх. рег. № 10/05.01.2026 г. по описа на СВ-Пловдив, обезпечаваща вземането на „АГРОЗАЩИТА ООД“, ЕИК 115894468, по настоящото ИД № 1329/2025 г.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ рег. № 908, както и в сградата на РС – Пловдив, всеки присъствен ден от 9.00 до 17.00 часа, за да прегледат книгата.

Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък през времетраене на публичната продажба от 15.00 до 18.00 ч. по местонахождението му. За огледа следва да се направи заявка в кантората на ЧСИ рег. №908 или на посочените служебни телефони.

За участие в проданта предварително се внася задатък в размер на 10% върху началната цена на съответния недвижимия имот, съгласно чл. 489, ал.1 ГПК. Задатъкът се нарежда по сметка на ЧСИ Б. Андреева в „Централна Кооперативна банка“ АД, с IBAN: BG83 CECB 9790 5030 3472 00, BIC: CECBBSF. В платежното нареждане се посочва името на наддавача и номера на изпълнителното дело. Всеки наддавач посочва в предложението си трите си имена, ЕГН/ЕИК, номер на изпълнително дело, описание на имота, както и предложената от него цена, изписана с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанция за внесен задатък в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на РС-Пловдив, Регистратура „Публични продажби“, ет.3, ст.24, до 17.00 часа на 17.07.2026г., което се отразява във входящия регистър. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателното предложение може да оттегли най-късно в 17.00 часа на 17.07.2026г. Наддавателно предложение с предложена под началната цена или цена, с 30% по-висока от началната, е недействително.

Ако предложената цена е равна или, по-висока от евровата равностойност на 30 000.00лв., наддавачът е длъжен да представи декларация за произход на средства съгласно чл.66, ал.2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари, а наддавачът – юридическо лице, представя и декларация по чл.59, ал.1, т.3 от ЗМИП – за действителния собственик/ци на юридическото лице.

На **18.08.2026г. в 11.00ч.** в сградата на Районен съд-Пловдив (гр. Пловдив, бул. „6-ти септември“ №167, партер, стая №2 – „Зала за публични продажби“) частният съдебен изпълнител ще отвори наддавателните предложения по реда на тяхното постъпване, ще състави протокол и ще обяви купувача по реда на чл. 492 ГПК.

Частен съдебен изпълнител:

