

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител Николай Славов, с рег. №745, Район на действие КОС,  
гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 35, вх.Б, ет.1, ап.3  
тел. 078/533-265, ел. поща: kantora.slavov@abv.bg



**О Б Я В Л Е Н И Е**

Изп. дело №20177450400044/17 г.

Днес 17.04.2026 г. подписаният Николай Славов – частен съдебен изпълнител с рег. № 745 и район на действие КОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **08.05.2026 г. до 08.06.2026 г., 17,00 ч.**, в сградата на Районен съд гр. Кюстендил, ще проведе публична продажба на недвижим имот, собственост на **ВЕЛИЧКА ВЛАДИМИРОВА ОБЛАЧКА** и **ИВАЙЛО ГЕОРГИЕВ ВУЧКОВ**, находящ се в землището на с. Жиленци, местност „Анастасица“, а именно:

**1/3 и.д. ч. от Поземлен имот с идентификатор № 29386.27.105, земеделски имот (нива) в местността „Анастасица“ с площ от 5 743 дка, пета категория, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Жиленци, при граници и съседни имоти: имот № 027012 – ливада на неидентифициран собственик, имот № 29386.27.103; № 29386.27.104; № 29386.27.106; № 29386.27.110; № 27386.27.160.**

**Първоначалната цена на този недвижим имот е 8331.20 евро (двадесет и четири хиляди деветстотин деветдесет и три евро и шестдесет евроцента), или 16 294. 41 лева (шестнадесет хиляди двеста деветдесет и четири лева и четиридесет и една стотинки).**

**Тежести на имота:**

**Наложена е възбрана по настоящото дело за обезпечаване вземането на взыскателя.**

Желаещите да участват в публичната продажба могат да оглеждат горепосочения недвижим имот всеки ден от 09.00 часа до 16.00 часа през времетраенето на публичната продажба, по местонахождението му в с. Жиленци, общ.Кюстендил.

Желаещите да закупят недвижимия имот могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат всички книжа по публичната продажба, намираща се в гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 35, вх. Б, ет. 1, ап. 3.

Съгласно **чл. 489, ал.(1)** от ГПК, за участие в наддаването, по сметка на частния съдебен изпълнител, в „Централна Кооперативна Банка“ АД, гр. Кюстендил по банкова с-ка: **IBAN: BG 75 СЕСВ 9790 5077 9208 00** се внася предварително задатък, в размер на десет на сто върху началната цена.

Съгласно **чл. 489, ал. (4)** от ГПК предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Кюстендил, което се отразява във входящия регистър.

На осн. **чл. 492 ал. (1)** от ГПК, след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения на определеното място в сградата на Районен съд гр. Кюстендил на **09.06.2026 г. в 9,30 ч.** частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и обявява купувача. Ако при обявяване на купувача, някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

