



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; е-
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20228950402345

Протокол №: 790 / 12.06.2025 г.



895021249837

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **25.08.2025 до 17:00 часа на 25.09.2025** ще се проведе публична продажба на следния недвижим имот, собственост на **НАТАША АНТИМОВА СТОЯНОВА**, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **51584.122.30** (пет едно пет осем четири точка едно две две точка три нула), находящ се в село Николаевка, община Суворово, област Варна, местност "МАЛКАЯ", с площ от **1000 кв.м.** (хиляда квадратни метра), представляващ земеделска земя с начин на трайно ползване: **Ливада**, трета категория на земята. При граници и съседи на поземления имот: **51584.123.25, 51584.122.31, 51584.122.26, 51584.122.29**.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **848.00 лв.** (осемстотин четиридесет и осем лева).

Дата за оглед: всяка сряда от 14:00 до 17:00 часа

Върху имота са вписани следните тежести:

- наложена възбрана по настоящото дело;

За участие в публичната продажба се внася задатък в размер на **10 %** от първоначалната цена на продаваното имущество по сметка на **ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100** в „Централна Кооперативна Банка“ АД. При внасяне на задатък се посочва номера на изпълнителното дело. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в канцеларията на РС- ДЕВНЯ, ул. Строител № 12, което обстоятелство се вписва във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК /.

На **26.09.2025 г. в 14:00 часа** в залата за публични продажби в сградата на РС- ДЕВНЯ, ул. Строител № 12 в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК.

Частен съдебен изпълнител:
/ подпис и печат /

