



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20258950402902

Протокол №: 6403 / 14.09.2026 г.



895021417878

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересувашите се, че от **05.10.2026г. до 17:00 часа на 05.11.2026г.** ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на **ВЕСЕЛИН НИКОЛАЕВ КОЧЕВ**, а именно:

ДВОРНО МЯСТО находящо се в с. Добриня, общ. Провадия, обл. Варна с пространство от **1 600кв.м.** /хиляда и шестстотин квадратни метра/, съставляващо **урегулиран поземлен имот /парцел/ I-2 в кв.8** /едно римско - планоснимачен номер две в квартал осем/, по плана на селото, при граници: от две страни улици, поземлени имоти /парцели/ II-5, XIII-4, XIV-3, **ВЕДНО С** построените в това дворно място **ЖИЛИЩНА СГРАДА и СТОПАНСКА СГРАДА.**

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **43 520,00 € (четиридесет и три хиляди петстотин и двадесет евро).**

ЗАБЕЛЕЖКА: При извършване на описа на гореописания недвижим имот, предмет на настоящата публична продан се установи, че стопанската постройка е частично разрушена.

Дата за оглед: всяка сряда от 13:00 – 16:00 часа.

Върху имота са вписани следните тежести:

- Възбрана по настоящото дело;

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 %** от първоначалната цена на продаваното имущество по сметка на **ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100** в „Централна Кооперативна Банка“АД. При внасяне на задатък се посочва номера на изпълнителното дело. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в канцеларията на **СИС при ВРС, ул. Ангел Кънчев № 12** което обстоятелство се вписва във входящия регистър / **чл.489, ал.4 от ГПК** /.

На **06.11.2026г. в 13:00 часа** в залата за публични продани в сградата на **РАЙОНЕН СЪД - ПРОВАДИЯ**, гр. Провадия, ул. Александър Стамболийски №23 в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / **чл.492, ал.1 от ГПК** /

Частен съдебен изпълнител.....

.....
подпис и печат /

